

RB.6220.1.18.2015.KC

DECYZJA

Na podstawie art.71 ust.1, art. 80, 82 ust. 1, 84 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr z 2013r. poz. 1235, ze zmianami) i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 roku, Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zmianami) oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 103 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Pana Macieja Ciotucha**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego – obory oraz zmianie sposobu użytkowania budynku inwentarsko-składowego na budynek inwentarski wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**, na działkach nr ew. 423 i 424/1 obręb Proszenie, gm. Wolbórz.

określam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego – obory oraz zmianie sposobu użytkowania budynku inwentarsko-składowego na budynek inwentarski wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**, na działkach nr ew. 423 i 424/1 obręb Proszenie, gm. Wolbórz.

I. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia:

Przedmiotem inwestycji będzie budowa budynku inwentarskiego – obory oraz zmiana sposobu użytkowania budynku inwentarsko – składowego na budynek inwentarski wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Prace prowadzone będą na działkach nr ew. 423 i 424/1 obręb Proszenie gmina Wolbórz. Obecnie na terenie przedmiotowych działek prowadzony jest chów trzody chlewnej i chów bydła.

II. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

1. ETAP I będzie obejmował:

- zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku inwentarsko-składowego na budynek inwentarski,
- budowę wewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności 170 m³;
- wyposażenie budynku po zmianie sposobu użytkowania w niezbędną infrastrukturę techniczną.

2. ETAP II będzie obejmował:

- budowę budynku inwentarskiego o powierzchni zabudowy około 600 m²;
- budowę wewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności około 350 m³;
- budowę płyty obornikowej o powierzchni około 120 m²;
- budowę zbiornika na gnojowicę o pojemności około 20 m³;
- wyposażenie projektowanego budynku w niezbędną infrastrukturę techniczną;
- wydzielenie dróg jazdy.

Docelowo po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia tereny utwardzone zajmować będą powierzchnię około 6.134 m², co stanowi około 18 % jej całkowitej powierzchni. Powierzchnia działek nr ew. 423, 424/1 wynosi 3,377 ha.

III. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prace budowlane należy prowadzić w okresach niskiego stanu wód gruntowych, tak by nie dopuścić do utrzymywania przez długi okres zawodnionych wykopów, wykopy budowlane należy kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podjąć działania zmierzające do ich uwolnienia;
2. Inwestycję należy zrealizować bez konieczności wycinki zadrzewienia;
3. W przypadku konieczności usunięcia gniazda jaskółki oknówki przy stropodachu budynku przeznaczonego do zmiany sposobu zagospodarowania, usunięcia gniazd należy przeprowadzić po uzyskaniu zezwolenia na odstępstwa od zakazów, poza sezonem lęgowym ptaków (tj. od 16 października do końca lutego); prace budowlane związane ze zmianą zagospodarowania budynku należy rozpocząć po usunięciu gniazd a przed rozpoczęciem kolejnego sezonu lęgowego ptaków;
4. Prace budowlane należy rozpocząć po uprzednim upewnieniu się, że w istniejącym gnieździe nie gniazdują ptaki;
5. Należy wykonać nasadzenia wzdłuż południowej granicy działki nr ew. 424/1, co stanowić będzie pasy zieleni izolacyjnej z tui lub iglaków;
6. Emisję hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć poprzez prowadzenie pracy wyłącznie w godzinach dziennych 6.00 - 22.00;
7. Roboty ziemne należy prowadzić wyłącznie w okresach „suchych” nie dopuszczając do powstawania zlewni wód opadowych w wykonanych wykopach;
8. W porze „suchej” należy ograniczyć emisję pyłów poprzez zwilżanie nawierzchni terenu budowy;
9. Podczas transportu materiałów budowlanych (przede wszystkim pyłących) należy stosować przykrycia naczepek;
10. Tankowanie maszyn budowlanych oraz naprawy sprzętów należy prowadzić poza terenem budowy;

11. Powstające na terenie przedsięwzięcia masy ziemne należy wykorzystać do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi oraz po zakończeniu budowy rozplanować na terenie inwestycji;
12. Zapotrzebowanie na wodę i energię elektryczną na etapie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić poprzez istniejące przyłącza odpowiednio do sieci wodociągowej oraz sieci elektroenergetycznej;
13. Pracownikom budowy należy zapewnić przenośne przewoźnie urządzenia sanitarne;
14. Odpady o kodach 15 01 01, 15 01 02, 17 02 03 oraz 17 04 05 powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia w oznaczonych pojemnikach lub opakowaniach typu big bag;
15. Odpady o kodach 15 01 03 oraz 17 02 01 powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia luzem, poukładane w stosach;
16. Odpady o kodzie 17 01 07 powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia w kontenerze lub luzem w pryzmie w sposób zabezpieczający przed pyleniem;
17. Odpady o kodzie 20 03 01 powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w oznakowanych pojemnikach;
18. Odpady o kodzie 17 05 04 powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia luzem w pryzmie;
19. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zagospodarować zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
20. Powierzchnie części inwentarzowych projektowanego i istniejących budynków inwentarskich winny spełniać wymóg zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010r, w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010r. w sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 116, poz. 778 ze zmianami);
21. Realizacja planowanych obiektów i elementów infrastruktury przedsięwzięcia winna nastąpić z zachowaniem wymaganych odległości zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r. poz. 81) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. N75, poz. 690 ze zmianami)
22. Należy zaprojektować budynek inwentarski o odpowiedniej izolacyjności akustycznej ścian;
23. W istniejącym budynku inwentarsko-składowym należy po realizacji przedsięwzięcia prowadzić system utrzymania jałówek cielnych na uwięzi na płytkiej ściółce;
24. W projektowanym budynku inwentarskim należy prowadzić system utrzymania młodych jałówek w wieku ok. 0,5 do 1 roku w systemie wolnostanowiskowym na

- płytkiej ściółce oraz jałówek powyżej 1 roku i buhajków w systemie wolnostanowiskowym na rusztach;
25. W planowanym do zmiany sposobu użytkowania budynku inwentarsko –składowym przeznaczonym dla krów mlecznych należy prowadzić system utrzymania zwierząt wolnostanowiskowy na rusztach;
 26. Powstający w projektowanym budynku inwentarskim w części obory „ na płytkiej ściółce” obornik należy magazynować na projektowanej płycie obornikowej o powierzchni około 120 m², natomiast odcieki z płyty oraz gnojówkę powstającą wewnątrz budynku należy magazynować w projektowanym szczelnym bezodpływowym zbiorniku o pojemności około 20 m³; w części obory na rusztach gnojowicę należy magazynować w projektowanym zbiorniku na gnojowicę o pojemności około 350 m³;
 27. Gnojowice powstająca w planowanym do zmiany sposobu użytkowania budynku inwentarsko – składowym należy magazynować w projektowanym zbiorniku na gnojowicę o pojemności około 170 m³;
 28. Do zbiornika na gnojowicę należy dodawać probiotyczne mikroorganizmy EM w celu zmniejszenia emisji amoniaku i siarkowodoru;
 29. Obornik, gnojówkę i gnojowicę powstającą w istniejących budynkach inwentarskich należy magazynować jak dotychczas;
 30. Gnojowicę z komór zbiorników należy wybierać wozem asenizacyjnym poprzez zamykane korkami króćce w ścianie budynku bezpośrednio do nawożenia użytków rolnych;
 31. Gnojówkę ze zbiornika należy wybierać beczkowitzem bezpośrednio do nawożenia użytków rolnych;
 32. Należy zapewnić, aby dno oraz ściany zbiorników na gnojowicę oraz gnojówkę były w pełni wodoszczelne;
 33. Należy zapewnić aby projektowana płyta gnojowa była szczelna i zabezpieczona w taki sposób , aby wycieki nie przedostały się do gruntu;
 34. Obornik, gnojówkę i gnojowicę powstająca w wyniku eksploatacji planowanych i istniejących obiektów inwentarskich należy wykorzystywać rolniczo do nawożenia pól na areale będącym w posiadaniu inwestora;
 35. Nawóz naturalny w postaci gnojowicy należy zagospodarować na gruntach własnych zgodnie z Kodeksem dobrej Praktyki Rolniczej oraz ustawą z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2015r., poz. 625);
 36. Nawóz naturalny z przedmiotowego przedsięwzięcia należy rozprowadzać na terenie posiadającym zdolności absorpcyjne do jego przyjęcia;
 37. W projektowanym budynku prawidłową wymianę i cyrkulację powietrza zapewniać będzie szczelina kalenicowa na całej długości dachu;
 38. Ścieki technologiczne pochodzące z mycia aparatury udojowej, zbiornika na mleko oraz pomieszczenia udojni oraz powstające w wyniku prowadzenia prac porządkowych (mycie)w chlewni należy odprowadzać jak dotychczas;
 39. Ścieki socjalne należy odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
 40. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia należy odprowadzać powierzchniowo na tereny zielone inwestora;

41. Budynki inwentarskie należy utrzymywać w czystości oraz należy w budynkach zapewnić odpowiedni mikroklimat;
42. W projektowanych oborach należy zapewnić system zadawania paszy na stołach paszowych zlokalizowanych wzdłuż boków obór;
43. Pojenie zwierząt należy prowadzić z wykorzystaniem poidel automatycznych;
44. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności należy umieszczać poza obszarem budynków inwentarskich w specjalnych workach foliowych, w pojemniku dostarczonym i odbieranym przez koncesjonowaną firmę posiadającą w tym kierunku niezbędne zezwolenia;
45. Usuwanie padliny należy przeprowadzać jak najszybciej od momentu zgłoszenia specjalnej firmie (nie dłużej niż w ciągu 24 h w sezonie letnim i 48 h w porze zimowej);
46. Wodę do przedsięwzięcia należy doprowadzać poprzez istniejące przyłącze do sieci wodociągowej opomiarowane wodomierzem;
47. Energię elektryczną należy doprowadzać istniejącym przyłączem do sieci elektroenergetycznej;
48. Należy zapewnić, aby odpady weterynaryjne powstające w związku z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia zostały zagospodarowane przez lekarza weterynarii, który po każdej wizycie w gospodarstwie winien wszelkie odpady weterynaryjne dokładnie zbierać;
49. Odpady o kodach 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03 i 16 02 14 powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy magazynować w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji w oznakowanych pojemnikach z tworzyw sztucznych lub metalu albo opakowaniach typu big-bag;
50. Odpady o kodzie 16 02 13 * - odpady niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy magazynować w wydzielonym miejscu na terenie inwestycji z betonową posadzką, trwałym zamykaniem uniemożliwiającym wejście osób postronnych i zwierząt oraz oznaczeniem „MIEJSCE MAGAZYNOWANIA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH”, w specjalistycznych opakowaniach wykonanych z tektur woskowych lub w oryginalnych opakowaniach;
51. Odpady o kodzie 20 03 01 powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy magazynować w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji w oznakowanych, szczelnych pojemnikach z tworzyw sztucznych lub metalu;
52. Odpady należy przekazywać do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom;
53. Gospodarka odpadami winna być zgodna z przepisami powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie.
54. Odpady pochodzenia zwierzęcego magazynować w zamkniętym magazynie ze szczelną posadzką, który należy regularnie opróżniać i dezynfekować po opróżnieniu.
55. W projekcie budowlanym uwzględnić wszystkie działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko.
56. Działalność hodowlaną w obiekcie prowadzić w sposób ograniczający do minimum uciążliwość odorową.

IV. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania ochrony środowiska:

1. W etapie I zaprojektować:

- zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku inwentarsko-składowego na budynek inwentarski przez znaczony dla krów mlecznych o osadzie 20 DJP w systemie utrzymania zwierząt wolnostanowiskowych na rusztach,
- wewnętrzny zbiornik na gnojowicę o pojemności 170 m³;
- wyposażenie budynku po zmianie sposobu użytkowania w niezbędną infrastrukturę techniczną.

2. W etapie II zaprojektować:

- budynek inwentarski o powierzchni zabudowy około 600 m² przeznaczony do utrzymania łącznej obsady 50 DJP w tym: młodych jałówek w wieku od 0,5 do 1 roku w systemie wolnostanowiskowym na płytkiej ściółce oraz jałówek powyżej roku i buhajków w systemie wolnostanowiskowym na rusztach;
- wewnętrzny zbiornik na gnojowicę o pojemności około 350 m³;
- płytę obornikową o powierzchni około 120 m²;
- zewnętrzny zbiornik na gnojowicę o pojemności około 20 m³;
- wyposażenie projektowanego budynku w niezbędną infrastrukturę techniczną;
- wydzielenie dróg jazdy.

3. W istniejącym budynku inwentarsko – składowym, nieprzeznaczonym do zmiany sposobu użytkowania, należy po realizacji przedsięwzięcia prowadzić system utrzymania jałówek cielnych na uwięzi na płytkiej ściółce o obsadzie 19 DJP;

4. Zaprojektować zbiorniki na gnojowicę i gnojówkę z w pełni wodoszczelnymi: dnem oraz ścianami zbiorników;

5. Zaprojektować płytę gnojową szczelną i zabezpieczoną w taki sposób, aby wycieki nie przedostawały się do gruntu;

6. Zaprojektować budynek inwentarski którego izolacyjność akustyczna wyniesie: ścian nie mniej niż 43 dB, dachu nie mniej niż 25dB. Izolacyjność akustyczna wszystkich ścian z uwzględnieniem wszystkich przegród budowlanych typu okna i drzwi wyniesie nie mniej niż 25 dB, zaś dach nie mniej niż 20 dB.

7. Zaprojektować wykonanie nasadzeń wzdłuż południowej granicy działki nr ew. 424/1, co stanowić będzie pasy zieleni izolacyjnej złożone z tui lub iglaków.

V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Ponownej Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Potrzeby w zakresie zapobiegania, ograniczania i monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Nie dotyczy

VII. Oddziaływanie na obszary Natura 2000.

Nie dotyczy

VIII. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia.

U z a s a d n i e

Pan Maciej Ciotucha w dniu 27.03.2015r. złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego – obory oraz zmianie sposobu użytkowania budynku inwentarsko-składowego na budynek inwentarski wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**, na działkach nr ew. 423 i 424/1 obręb Prosenie, gm. Wolbórz.

Do wniosku dołączył kartę informacyjną, poświadczoną mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca teren, na który będzie ono oddziaływać, wypisy z rejestru gruntów.

Zgodnie z przepisem art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr z 2013r., poz. 1235, ze zmianami), zwaną dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku(...), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana dla planowanych:

1. przedsięwzięć zawsze znacząco oddziaływujących na środowisko,
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z przepisem art.72 ust.1 pkt 3 w/w ustawy wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydawanej na podstawie ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wójt, Burmistrz, Prezydent Miasta (art. 75 ust.1 pkt 4). Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć, w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, kartę informacyjną przedsięwzięcia. Ponadto do wniosku należy dołączyć poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną oraz wypisy z rejestru gruntów obejmujące teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie ono oddziaływać (art.74 ust.1). Zgodnie z art. 63 obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego

przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Jak wynika z art. 64 organ przed stwierdzeniem obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko danego przedsięwzięcia zasięga opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Po wydaniu postanowienia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ zawiesza postępowanie administracyjne do momentu przedłożenia przez inwestora Raportu o oddziaływaniu na środowisko. Jak wynika z art. 77 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku(...) jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji organ właściwy do jej wydania uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, oraz zasięga opinii właściwego organu Państwowego Inspektora Sanitarnego. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania na środowisko(art. 79 ust. 1w/w ustawy). Jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko organ wydaje decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach biorąc pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa. (art. 80 ust. 1w/w ustawy).

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 82 w/w ustawy organ określa:

- 1) rodzaj i miejsce przedsięwzięcia,
- 2) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
- 3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym,
- 4) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych,
- 5) wymagania w zakresie trans granicznego oddziaływania na środowisko,
- 6) potrzeby w zakresie zapobiegania, ograniczania i monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- 7) oddziaływanie na obszary Natura 2000,
- 8) dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

W oparciu o przekazane informacje Burmistrz Wolborza na podstawie art. 61, art. 39 i 49 Kpa, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia informując, poprzez zawiadomienie sąsiadów, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Proszynie oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego i na stronie internetowej Gminy, mieszkańców.

Urząd Miejski w Wolborzu na podstawie art. 106 Kpa i art. 63 i 64 Uooś, wystąpił pismem z dnia 31.03.2015r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z siedzibą w Piotrkowie Tryb., nr RB.6220.1.2.2015.KC i do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą w Łodzi nr RB.6220.1.1.2015.KC, z prośbą o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Pismem

z dnia 14.04.2015r. (wpłynęło 20.04.2015r.), znak PPIS-ON-ZNS-440/29/15, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uznał za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 14.04.2015r (wpłynęło 20.04.2015r.) znak: WOOŚ-I4240.179.2015.MM zaopiniował, iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określili zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w oparciu o art. 66 wyżej cytowanej ustawy.

W związku z powyższym postanowieniem z dnia 23.04.2015r., znak RB.6220.1.5.2015.KC, Burmistrz Wolborza stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił pełen zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 wyżej wymienionej ustawy ze szczególnym uwzględnieniem takich elementów jak:

1. oddziaływanie skumulowane planowanego przedsięwzięcia z istniejącymi budynkami inwentarskimi w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia.
2. Z zakresu oddziaływania akustycznego
 - a) wykonanie analizy akustycznej wraz z interpretacją graficzną zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie akustycznej, przedstawione w oparciu o symulację wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku, w którym model obliczeniowy jest zgodny z normą PN-ISO 9613-2:2002,
 - b) przedstawienie klasyfikacji akustycznej terenów, dla których brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w postaci opinii właściwego organu dotyczącej faktycznego zagospodarowania terenów objętych realizacją przedsięwzięcia oraz terenów, na które ono może oddziaływać, wykonaną zgodnie z zapisami art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm.).
3. Analizę rozprzestrzeniania się substancji gazowych i pyłowych do powietrza wraz z graficznym przedstawieniem wyników uwzględniającym aktualne tło zanieczyszczeń w powietrzu w rejonie przedsięwzięcia określone przez WIOŚ w Łodzi
4. Scharakteryzowanie uciążliwości odorowych, w tym określenie ich zakresu przy uwzględnieniu siły i kierunku wiatru oraz wskazanie środków minimalizujących, jeżeli będą stosowane np. dodatki do magazynowanych nawozów, ściółki w oborze etc.
5. Opis odpadów powstających na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, a także sposobu postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sposobu magazynowania i zagospodarowania powstających odchodów zwierzęcych; opisu postępowania ze zwłokami zwierząt zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i opisu sposobu postępowania z odpadami weterynaryjnymi.
6. W zakresie stosowania wytworzonego nawozu naturalnego, należy wykazać na podstawie obliczeń, że ilość produkowanego nawozu naturalnego może być wykorzystana w obrębie gospodarstwa. Przedstawić wyliczenia niezbędnej powierzchni do wykorzystania odchodów jako nawóz naturalny. Wyjaśnić, czy

grunty tego gospodarstwa nawożone są lub będą innym nawozem, np. z innego gospodarstw innych osób.

7. Należy szczegółowo przeanalizować, czy gnojowica, gnojówka i obornik z obór inwestora będzie rozprowadzana na terenie posiadającym zdolności absorpcyjne do przyjęcia tego nawozu naturalnego w sposób zapewniający zgodność z art. 17 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147, poz. 1033 ze zmianami). W tym celu należy jako dane wyjściowe do analizy w raporcie wziąć pod uwagę informacje wynikające z planu nawożenia (zwłaszcza po jego zaopiniowaniu przez okręgową stację chemiczno-rolniczą), o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu. Zaleca się dołączenie tego planu nawożenia do raportu jako załącznika. W tym kontekście przypomina się, że nabywca nawozu naturalnego, zbytego w sposób określony w art. 3 ust. 3 ustawy o nawozach i nawożeniu, opracowuje w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy plan nawożenia spełniający wymagania określone w art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu, jednak nie później niż do dnia rozpoczęcia stosowania nawozu naturalnego. Należy mieć na uwadze, że większość związków nawozowych w odchodach zwierząt występuje w formie mineralnej co sprawia, że należy szczególnie uważać, aby nie przenawozić gleby. W tym przypadku związki azotu i potasu, których nie wykorzystują rośliny, są wymywane do wód podziemnych, a stamtąd do rzek i jezior, powodując ich nadmierną żyzność, szybkie rozmnażanie się glonów, a w konsekwencji zanieczyszczenie wód wskutek ich gnicia.
8. Wyjaśnienie sposobu zagospodarowania odchodów z chlewni w kontekście ich zagospodarowania jako nawóz naturalny na gruntach inwestora lub wspólnego ich zagospodarowania z odchodami wytworzonymi w oborach inwestora.
9. W zakresie jakości stosowanego nawozu naturalnego należy wskazać rodzaj planowanych do stosowania środków chemicznych, w tym służących do dezynfekcji pomieszczeń inwentarskiego.
10. Określenie planowanych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej (m. in. wskazać źródło zaopatrzenia w wodę, określić sposób postępowania ze ściekami socjalno –bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi).
11. Przedstawienie charakterystyki środowiska przyrodniczego terenu inwestycji oraz terenów przyległych oraz oddziaływania projektowanej inwestycji na ten element środowiska wraz z przedstawieniem inwentaryzacji przyrodniczej terenu zajętego pod planowaną inwestycję. W oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację przyrodniczą należy przeanalizować wpływ na każdy z poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.), znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.
12. Opis warunków hydrogeologicznych wraz z określeniem potencjalnego wpływu inwestycji na środowisko gruntowo- wodne.
13. Odniesienia się do art. 81 ust. 3 ustawy o oś, w tym wyjaśnienie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem i odwołaniem do przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t. j. Dz. z 2012r. poz. 145 ze zmianami), czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „ Planie

- gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” ogłoszonym w Monitorze Polskim z dnia 21 czerwca 2011r. (Dz. U. Nr 49, poz. 549). Odpowiedź szczegółowo uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu.
14. W przypadku, gdy pobór wody realizowany będzie z własnego ujęcia wód podziemnych należy w zakresie hydrologii:
 - a) Wskazać szacowany pobór wody z ujęcia po realizacji inwestycji w stosunku do zasobów eksploatacyjnych.
 - b) Na podstawie zatwierdzonej dokumentacji hydrologicznej ujęcia należy scharakteryzować budowę geologiczną otoczenia inwestycji oraz na tej podstawie należy opisać występowanie wód podziemnych,
 - c) Odnieść się do kumulowania się oddziaływań wpływ otworu studziennego na zasoby wód podziemnych, w tym ustalone zasoby eksploatacyjne innych ujęć wód podziemnych eksploatujących ten sam poziom wodonośny,
 - d) Określić zdolność odnawiania zasobów wód podziemnych oraz wpływ na obszary wodno – błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym na strefy ochronne wód podziemnych.
 - e) Określić rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na uwarunkowania w powyższych punktach, w tym jego czasu trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania.
 15. Opis terenów zielonych po realizacji inwestycji, w tym opisu pasów zieleni izolacyjnej zmniejszających uciążliwości projektowanego obiektu.
 16. Opisu usytuowania obiektu inwentarskiego z podaniem odległości do granic działki i załączeniu mapy planowanego zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wszystkich projektowanych (m. in. obory, zbiorników) i istniejących obiektów. Dokonując powyższego należy wykazać jak spełnione będą obowiązujące przepisy, w tym rozporządzenie Ministra Rolnictwa i gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 81).
 17. W zakresie warunków chowu i hodowli zwierząt (zapewnienie m. in. odpowiednich warunków wentylacji, powierzchni pomieszczeń i ściółki) należy te tak scharakteryzować, aby wykazać jak spełnione będą obowiązujące przepisy, w tym odnieść się do rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010r., Nr 56, poz. 344 ze zm.) i rozporządzenie Ministra Rolnictwa i rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010r. w sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy określone zostały w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 116, poz. 778).
 18. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

Następnie postanowieniem z dnia 05.05.2015r. znak RB.6220.1.7.2015.KC Burmistrz Wolborza zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pani Dominika Klimczak BPE Ekoprojekt z siedzibą w Piotrkowie Tryb., ul. Belzacka 127 Pełnomocnik Pana Macieja Ciotucha w dniu 09.06.2015r. przedłożyła „ Raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia”.

W związku z powyższym Burmistrz Wolborza postanowieniem z dnia 10.06.2015r. znak RB.6220.1.9.2015. KC podjął zawieszono postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie Burmistrz Wolborza działając na podstawie art. 33 ustawy ooś, obwieszczeniem znak RB.6220.1.10.2015.KC z dnia 11.06.2015 r., zawiadomił o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także poinformował wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy i możliwością składania uwag i wniosków do 03.07.2015r. W wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek od stron i uczestników postępowania.

Urząd Miejski w Wolborzu pismami z dnia 12.06.2015r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, znak RB.6220.1.12.2015.KC, i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. znak RB.6220.1.13.2015.KC z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 07.07.2015r. (wpłynęło 13.07.2015r.) znak: PPIS-ON-ZNS-440/46a/15 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim zaopiniował z realizację w/w przedsięwzięcia z następującymi uwagami:

1. Odpady pochodzenia zwierzęcego magazynować w zamkniętym magazynie ze szczelną posadzką, który należy regularnie opróżniać i dezynfekować po opróżnianiu.
2. W projekcie budowlanym uwzględnić wszystkie działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko.
3. Działalność hodowlaną w obiekcie prowadzić w sposób ograniczający do minimum uciążliwość odorową.

W dniu 21.07.2015r. (wpłynęło 23.07.2015r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak: WOOŚ-I.4242.134.2015.KD.2 skierowanym do Pełnomocnika Inwestora wezwał go do uzupełnienia Raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 28.07.2015 r. Pełnomocnik Inwestora zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do 28.08.2015r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi

Zawiadomieniem z dnia 07.08.2015r. (wpłynęło 12.08.2015r.) znak: WOOŚ-I.4242.134.2015.KD.3 poinformował o przedłużeniu terminu uzupełnienia raportu do 28.08.2015r. W dniu 31.08.2015r. Pełnomocnik Inwestora przedłożył do tegoż Urzędu uzupełnienie Raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wymienionym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie znak: WOOŚ-I.4242.134.2015.KD.2

Urząd Miejski w Wolborzu pismem z dnia 02.09.2015r. znak: RB.6220.1.15.2015.KC wystąpił z pismem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. z prośbą o ponowną opinię Raportu i uzupełnienia. Pismem z dnia 08.09.2015r. (wpłynęło 11.09.2015r.) znak: PPIS-ON-ZNS-440/46a/15 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny podtrzymał swoją opinię wyrażoną wcześniej.

Zawiadomieniem z dnia 30.09.2015r. (wpłynęło 05.10.2015r.) znak: WOOŚ-I.4242.264.KD.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska poinformował o przesunięciu terminu załatwienia sprawy do dnia 09.10.2015r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 09.10.2015r. (wpłynęło 12.10.2015r.) znak: WOOŚ-I.4242.134.2015.KD.5 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

W związku z powyższym Burmistrz Wolborza obwieszczeniem z dnia 16.10.2015r. znak: RB.6220.1.16.2015.KC poinformował strony i mieszkańców o możliwości zapoznania się z całym zgromadzonym materiałem dającym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i wyznaczył termin 21 dni od dnia 19 października 2015r. składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek od stron i uczestników postępowania

Burmistrz Wolborza przeanalizował zebrany materiał i określił środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Gospodarstwo Inwestora znajduje się w obszarze działek nr ewid. 423 i 424/1, obręb Proszenie. Zgodnie z dołączonym wypisem z rejestru gruntów łączna powierzchnia w/w działek wynosi 3,377 ha. Aktualna obsada inwentarza w gospodarstwie wynosi 92,8 DJP. W skład istniejącego gospodarstwa wchodzi następujące budynki i obiekty towarzyszące:

1. Dwa budynki mieszkalne
2. Budynek inwentarsko składowy – nieprzeznaczony do zmiany sposobu użytkowania – obiekt wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej, wysokość budynku w kalenicy około 7,8 m, powierzchnia zabudowy około 360 m². W budynku było utrzymywane jest w systemie na uwięzi na płytkiej ściółce. Łączna obsada budynku wynosi 16,4 DJP. Obornik magazynowany jest na płycie gnojowej o pow. około 132 m² zlokalizowanej przy budynku, natomiast gnojówka kanałami odprowadzana jest do zewnętrznego zbiornika o pojemności około 35m³. Budynek ten wyposażony jest w 1 wentylator mechaniczny o średnicy 0,5 m. Budynek nie jest ogrzewany. Po realizacji w/w przedsięwzięcia było młode zostanie przeniesione z tego budynku do projektowanego budynku nr 2, natomiast przedmiotowy budynek przeznaczony zostanie dla bydła cielnego o łącznej obsadzie 19 DJP. Ponadto w budynku wydzielona jest część składowa – paszarnia o powierzchni około 225 m². W ramach realizacji przedsięwzięcia nastąpi zmiana sposobu użytkowania części paszarni o powierzchni około 225 m² na oborę przeznaczoną dla krów mlecznych.
3. Budynek inwentarski – obora – wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej, wysokość budynku w kalenicy około 6,8 m, powierzchnia zabudowy około 555 m². Obora przeznaczona jest dla krów mlecznych o obsadzie 54 DJP. Bydło w budynku utrzymywane jest w systemie wolnostanowiskowym na głębokiej ściółce. W budynku pod korytarzem paszowym znajduje się obornik na gnojowicę o pojemności około 100m³. W oborze wydzielone jest dodatkowo pomieszczenie dojni o powierzchni około 80 m². Prawidłową wymianę i cyrkulację powietrza zapewnia szczelina kalenicowa na całej długości dachu. W budynku nie są zastosowane mechaniczne urządzenia wentylacyjne, Budynek nie jest ogrzewany.

4. Budynek inwentarski – obora – wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej, wysokość budynku w kalenicy 6,3 m o powierzchni zabudowy około 85 m². Obora przeznaczona jest dla cieląt o obsadzie 2,4 DJP. Bydło w budynku utrzymywane jest w systemie wolnostanowiskowym na głębokiej ściółce. Budynek wyposażony jest w nawiewno – wywiewną wentylację grawitacyjną w postaci okien i drzwi. Budynek nie jest ogrzewany oraz nie jest wyposażony w wentylację mechaniczną.
5. Budynek inwentarski - obora – obiekt wykonany w technologii tradycyjnej - murowanej. Wysokość budynku w kalenicy około 5,5 m, powierzchnia zabudowy około 126 m². Obora przeznaczona jest dla jałówek od 0,5 do 1 roku o obsadzie 3,9 DJP. Bydło w budynku utrzymywane jest w systemie wolnostanowiskowym na głębokiej ściółce. Budynek jest wyposażony w 1 wentylator mechaniczny o średnicy 0,5 m. Budynek nie jest ogrzewany. Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w budynku utrzymywane będą cielaki do 0,5 roku życia o obsadzie 2,1 DJP, natomiast jałowki przeniesione zostaną do projektowanej obory. Przy oborach na głębokiej ściółce nie jest wymagana budowa płyty obornikowej, a tym samym zbiornika na gnojówkę. Obornik jest gromadzony, fermentowany i przechowywany bezpośrednio w budynku inwentarskim. Rolę płyty obornikowej spełnia wydzielony obszar wypoczynkowy (część legowiskowa) dla zwierząt. Dno i ściany obszarów legowiskowych – płyt do przechowywania obornika są w pełni szczelne – izolowane poprzez zastosowanie produktu hydroizolacyjnego lub folii uszczelniającej.
6. Budynek inwentarski – chlewnia – obiekt wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej, wysokość budynku w kalenicy około 6,3 m, powierzchnia zabudowy około 240 m². W budynku prowadzony jest chów trzody chlewnej w łącznej obsadzie 25,2 DJP. Zwierzęta utrzymywane są na pełnych rusztach. Gnojowica odprowadzana jest do zewnętrznego szczelnego zbiornika na gnojowicę o pojemności około 95 m³. Hodowla trzody chlewnej w powyższym budynku nie należy do Inwestora. Pan Maciej Ciotucha dzierżawi ten budynek synowi, który utrzymuje tam trzodę chlewną, a powstająca tam gnojowica wykorzystywana jest w całości do nawożenia gruntów rolnych właściciela trzody.
7. Budynek gospodarcze.
8. Wiaty gospodarcze.
9. Silos zbożowy o ładowności 30 Mg.
10. Zbiornik na ścieki technologiczne.

Ponadto Inwestor uzyskał decyzje o warunkach zabudowy na budowę:

1. Trzech silosów zbożowych o ładowności do 100 Mg każdy
2. Silosów przejazdowych na kiszonkę o wym. 18 x 40 m.

W/w obiekty wykonane zostaną w najbliższym czasie.

Przewiduje się wykonanie nasadzeń wzdłuż południowej granicy działki nr ew. 424/1, co będzie stanowić pasy zieleni izolacyjnej, które będą spełniały wymagania zawarte w rozporządzeniu ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 108 poz. 907 ze zmianami). Nasadzenia będą złożone z tui lub iglaków.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z koniecznością:

- rozbiorczy budynek, budowli i urządzeń budowlanych;
- zmiany ukształtowania terenu;
- usunięcia roślinności wysokiej;
- przebudowy urządzeń melioracyjnych.

Istniejący drzewostan na terenie inwestycyjnym nie koliduje z projektowaną lokalizacją przedsięwzięcia. Łączna powierzchnia zabudowy oraz terenów utwardzonych po realizacji inwestycji wynosiła około 6.134 m².

Planowany do zmiany sposobu użytkowania budynek inwentarsko składowy przeznaczony będzie dla krów mlecznych o obsadzie 20 DJP. Bydło utrzymywane będzie w systemie wolnostanowiskowym na rusztach. Pod powierzchnią ruszt usytuowany będzie zbiornik na gnojowicę o pojemności około 170 m³. Jest to obiekt wykonany w technologii tradycyjnej mury, z dachem dwuspadowym. Wysokość w kalenicy około 7,8 m, powierzchnia przeznaczona do zmiany sposobu użytkowania to około 225 m². Budynek wyposażony będzie w wentylację grawitacyjną. W budynku nie będą zastosowane mechaniczne urządzenia wentylacyjne. Prawidłową wymianę cyrkulację powietrza zapewnić będzie szczelina kalenicowa.

Projektowana obora przeznaczona będzie dla bydła młodego o łącznej obsadzie 50 DJP. młode jałówki w wieku od 0,5 do 1 roku utrzymywane będą w systemie wolnostanowiskowym na płytce ściółce, natomiast jałówki powyżej roku oraz buhajki utrzymywane będą w systemie wolnostanowiskowym na rusztach. Budynek wykonany będzie w technologii tradycyjnej – mury, o powierzchni zabudowy około 600 m². Wysokość budynku w kalenicy około 7,8 m. Budynek podzielony zostanie funkcjonalnie na 3 części:

- na płytce ściółce o powierzchni około 150 m², w której utrzymywane będą jałówki od 0,5 do 1 roku życia,
- na rusztach o powierzchni około 180 m², w której utrzymywane będą jałówki powyżej 1 roku życia,
- na rusztach o powierzchni około 180 m², w której utrzymywane będzie bydło opasowe.

W budynku wydzielone zostanie dodatkowe pomieszczenie magazynowo - składowe powierzchni 90 m² po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, bydło młode (jałówki powyżej 1 roku) z budynku inwentarsko – składowego przeniesione zostaną do przedmiotowego projektowanego budynku. Powstający w części obory na płytce ściółce obornik, magazynowany będzie na projektowanej płycie obornikowej o powierzchni około 120 m², ocieki z płyty oraz gnojówka powstająca wewnątrz budynku magazynowane będą w projektowanym szczelnym bezodpływowym zbiorniku o pojemności około 20 m³. W części obory na rusztach, pod powierzchnią ruszt zlokalizowany zostanie zbiornik na gnojowicę o pojemności około 350 m³. W projektowanym budynku prawidłową wymianę i cyrkulację powietrza zapewnić będzie szczelina kalenicowa na całej długości dachu. Powierzchnie części inwentarskich planowanych budynków inwentarskich spełnią wymóg minimalnego wskaźnika powierzchni zgodnie z rozporządzeniem ministra Rolnictwa i rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010r. sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 116, poz. 778 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010r, w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy

utrzymaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zmianami). W budynku przeznaczonym dla krów mlecznych oraz w części obory przeznaczonej dla jałówek powyżej 1 roku oraz bydła opasowego zostanie zastosowany rusztowy system utrzymania bydła. Posadzki wykonane z pełnego rusztu betonowego do odprowadzania gnojowicy do wewnętrznych zbiorników magazynowych, usytuowanych w części podziemnej. Aby uniknąć wycieku gnojowicy do środowiska gruntowo-wodnego dno oraz ściany zbiorników będą w pełni wodoszczelne. Dno zbiorników poziome. Pojemność zbiornika w planowanym do zmiany sposobu zagospodarowania budynku inwentarsko-składowym wyniesie około 170 m³. Pojemność zbiornika w nowym budynku inwentarskim wyniesie około 350 m³. Gnojowica z komór zbiorników będzie wybierana wozem asenizacyjnym poprzez zamykane korkami króćce w ścianie budynku bezpośrednio do nawożenia użytków rolnych. Usytuowania planowanych zbiorników na gnojowice spełni wymóg zachowania wymaganych odległości określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 22 czerwca 2009r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 108, poz. 907 ze zm.) Obornik powstający w projektowanej oborze magazynowany będzie na planowanej płycie gnojowej o powierzchni około 120 m². Płyta wykonana zostanie z betonu który charakteryzuje się wysoką odpornością na wilgoć. Projektowana płyta gnojowa będzie szczelna i zabezpieczona w taki sposób, aby wycieki nie przedostawały się do gruntu. Odcieki z płyty odpowiednio dobranym systemem odpływowym kierowane będą do zbiornika zlokalizowanego obok płyty. Powstająca w części płytkowej ściółki gnojówka odprowadzana będzie do projektowanego zewnętrznego szczelnego zbiornika z poziomym dnem o pojemności około 20 m³.

Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności będą umieszczane poza obszarem budynków inwentarskich. Sposób przechowywania zwierząt padłych i ubitych z konieczności oparty będzie o magazynowanie padliny w specjalnych workach, w pojemniku dostarczonym przez specjalistyczną firmę. Następnie po telefonicznym zgłoszeniu przez Inwestora odbierane będą specjalnym transportem do miejsc utylizacji. Usuwanie padliny odbywać się będzie możliwie jak najszybciej od momentu zgłoszenia (nie dłużej niż w ciągu 24 godzin w sezonie letnim i 48 godzin w sezonie zimowym).

Do planowanego przedsięwzięcia doprowadzona będzie woda z istniejącego na terenie działki przyłącza wodociągowego. Pobór opomiarowany wodomierzem. Przyłącze elektroenergetyczne wykonane zostanie z istniejącej linii napowietrznej. Zużycie energii opomiarowane zostanie licznikiem.

Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie gospodarstwa będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki technologiczne powstające podczas prowadzenia prac porządkowych (mycie aparatury udojowej, zbiornika na mleko oraz pomieszczenia udojni) odprowadzane będą do istniejącego szczelnego bezodpływowego zbiornika na ten rodzaj ścieków o pojemności około 7 m³. Ścieki w miarę potrzeby, transportem asenizacyjnym kierowane będą na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na teren własnej nieruchomości.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykonane zostaną prace ziemne i budowlane w zakresie wykonania wykopów pod fundamenty budynku inwentarskiego, wykonania wykopów pod

zbiorniki na gnojowice oraz wykonania prac ziemnych związanych z realizacją sieci infrastruktury technicznej. Na tym etapie wystąpi emisja hałasu przez maszyny i urządzenia robocze oraz samochody odwożące odpady. Prace na etapie realizacji zostaną ograniczone do godzin dziennych (6.00-22.00). Na etapie realizacji wystąpi niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza z silników pojazdów i maszyn budowlanych. Emisja ta na tym etapie nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza. Podczas prowadzenia hodowli bydła metoda wolnostanowiskowa zanieczyszczenia powietrza powstają głównie z rozkładu substancji białkowych (zawierających azot) zawartych w odchodach zwierząt oraz powietrza wydychanego przez zwierzęta. Powietrze wentylacyjne obór zawiera takie gazy jak: amoniak, metan, dwutlenek węgla, tlenki azotu powstałe z utleniania amoniaku w powietrzu oraz szereg innych substancji w ilościach, a także drobnoustroje i pyły. Zanieczyszczenia z projektowanego budynku oraz z budynku przeznaczonego do zmiany sposobu użytkowania wprowadzane będą do powietrza grawitacyjnie szczelinami w kalenicy budynków. Na terenie przedsięwzięcia wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza z budynków inwentarskich, zamkniętego zbiornika na gnojowicę, silosów zbożowych, płyty obornikowej oraz z silników pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą powstawały odpady, które zostaną zagospodarowane zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Odpady weterynaryjne powstające w związku z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane przez lekarza weterynarii, który po każdej wizycie w gospodarstwie będzie wszelkie odpady weterynaryjne dokładnie zbierał. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonym miejscu na terenie inwestycji z betonową posadzką, trwałym zamknięciem uniemożliwiającym wejście osób postronnych i zwierząt oraz oznaczeniem „MIEJSCE MAGAZYNOWANIA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH”, w specjalnych opakowaniach wykonanych z tektur woskowanych lub w oryginalnych opakowaniach.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnie narażonym na zanieczyszczenia ze źródeł rolniczych (OSN).

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obszarze Dorzecza Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200017254649 Moszczanka o charakterystyce – ocena stanu – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, które wyznaczono dla wód podziemnych PLGW230097 o charakterystyce: ocena stanu ilościowego – dobry, ocena stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona. Przedsięwzięcie nie wiąże się z bezpośrednim i stałym wpływem na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych, w związku z czym przy zastosowaniu zaproponowanych w Raporcie rozwiązań chroniących środowisko, przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, które wyznaczono dla wód podziemnych i powierzchniowych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza dla jednolitych części wód. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnie narażonym, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych należy ograniczać.

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651). W odległości około 0,5

km od planowanego przedsięwzięcia położony jest Sulejowski park Krajobrazowy, w odległości około 1,6 km od terenu inwestycji znajduje się rezerwat przyrody Meszcze, w odległości około 1,9 km położony jest rezerwat przyrody Dęby w Meszczach. Najbliższym położonym obszarem NATURA 2000 względem planowanego przedsięwzięcia jest leżący w odległości około 6,7 km obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lubiaszów w Puszczy Pilickiej PLH100026. Z uwagi na rodzaj i skalę planowanej inwestycji, jak również przedmiot ochrony poszczególnych obszarów chronionych, przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność oraz spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Ptaki występujące na obszarze planowanej inwestycji należą do typowych taksonów zajmujących siedliska pól uprawnych i powierzchni zurbanizowanych. Do zaobserwowanych podczas wizji terenowej gatunków należą:

1. Wróbel (*Passer domesticus*) – żerujące około 10 osobników;
2. Oknówka (*Delichon urbicum*) – lęgowa i para pod okapem dachu stodoły;
3. Dymówka (*Hirundo rustica*) – żerujące około 8 osobników na terenie inwestycyjnym;
4. Makolągwa (*Carduelis cannabina*) - zalatujący 1 osobnik z powierzchni przyległych.

W/w ptaki objęte są ścisłą ochroną gatunkową. Na terenie przeznaczonego do zmiany sposobu użytkowania budynku inwentarskiego stwierdzono zajęte gniazdo jaskółki oknówki. W związku z tym przed podjęciem prac adaptacyjnych należy gniazdo usunąć poza okresem lęgowym tj. w przedziale od końca października do połowy lutego. Z uwagi na występowanie na terenie inwestycji siedlisk gatunków chronionych (w tym miejsc lęgowych) oraz w przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez inne chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2015 poz. 1651). Realizacja inwestycji może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu właściwego zezwolenia na odstępstwa od zakazów wyznaczonych dla gatunku podlegającego ochronie, którego siedliska zostały stwierdzone na terenie inwestycji. W ramach w/w postępowania szczegółowemu zbadaniu podlegając będą przesłanki uzyskania zezwolenia na podstawie art. 56 ustawy o ochronie przyrody, a także zasadność i potrzeba kompensacji utraconych siedlisk.

Raport oceny oddziaływania inwestycji na środowisko powyższego przedsięwzięcia oraz jego uzupełnienia są spójne, rzetelne i wolne od niejasności. Z przedstawionych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko oraz poprawi stan istniejący. Powyższe przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko, ale w sposób lokalny w związku z powyższym brak jest potrzeby przeprowadzania oceny w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Jednocześnie mając na uwadze prawidłowo opracowany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko nie wskazano konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem pozwolenia na budowę.

Burmistrz Wolborza przy wydawaniu niniejszej decyzji wziął pod uwagę zarówno uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, jak i opinię Państwowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Trybunalskim wpisując je do warunków

realizacji wykorzystania terenu w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Szczegółowa analiza wszystkich dokumentów pozwoliła określić środowiskowe uwarunkowania dla powyższej inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. Wniosek ten winien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Termin, o którym mowa w pkt. 1 pouczenia, może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja przedsięwzięcia przebiega etapowo i nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.
3. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb, za pośrednictwem Burmistrza Wolborza, w terminie 14 dni od daty doręczeń.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg wykazu.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
4. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb.
3. Mieszkańcy na tablicy ogłoszeń Sołectwa Prosenie,
w siedzibie Urzędu Miejskiego
i na stronie internetowej Gminy Wolbórz).