**Burmistrz Wolborza**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w ha** | **cena**  **nieruchomości w zł.** | **Księga**  **wieczysta** | **Położenie** | **Zbycie** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania**  **przestrzennego gm. Wolbórz** | **Opis**  **nieruchomości** |
| 1. | 57/5 i 58/9 | 0,1244 | 36 740 | PT1P  00046838/3 | Golesze | Przetarg ustny nieograniczony | Gmina Wolbórz nie posiada planu z Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr RB.6730.30.2017.WP z dnia 25.05.2017 ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynków mieszkalno-usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. | Działki położone są po wschodniej stronie drogi powiatowej na terenach zabudowy mieszkaniowej. Sieci wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna znajdują się w drodze. Na działkach brak przyłączy. |
| 2. | 58/10 | 0,1244 | 36 740 |
| 3. | 57/7 i 58/14 | 0,1260 | 37 070 |
| 4. | 58/15 | 0,1491 | 42 350 |
| 1.  2.  3. | 11/17  11/19  11/20 | 0,2013  0,2013  0,2013 | 53 200  53 200  53 200 | PT1P  00056971/0 | Lubiaszów Stary | przetarg ustny nieograniczony | Gmina Wolbórz nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr RB.6730.127.2011.2012.WP z dnia 24.04.2012 ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budowie zbiorników na ścieki. | Działki położone są po wschodniej stronie ulicy Jaśminowej, przy wydzielonej nowej drodze wewnętrznej, poprzecznej do ul. Jaśminowej, w której znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna i kanalizacyjna. Na działkach brak przyłączy. |

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowych nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami nabytych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 5.12.1990r. lub ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieokreślony przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 21 od daty otrzymania zawiadomienia na piśmie.

Termin wywieszenia wykazu 30.01. – 21.02.2019r.