

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.1 ust. 2 pkt. 1, art. 82 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1405, ze zm.), dalej ustawa „o.o.ś” i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku, Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1257 ze zm.), dalej ustawa „k.p.a.”, a także §3 ust 2 pkt. 2 w związku z §3 ust 1 pkt. 103 a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.06.2016 r., Pani Emilia Krystek, pełnomocnika Pana Jacka Miksy, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie dwóch budynków inwentarskich do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym o łącznej obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjny 51, położonej w obrębie ewidencyjnym Komorniki,

określam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: **budowie dwóch budynków inwentarskich do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym o łącznej obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjny 51, położonej w obrębie ewidencyjnym Komorniki,**

I. Zakres, skala i miejsce lokalizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na budowie dwóch budynków inwentarskich (nr 1.1 i 1.2) - chlewni - przeznaczonych do maksymalnej obsady 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. W projektowanych chlewniach prowadzony będzie bezściółkowy system utrzymania trzody chlewnej na pełnym ruszcie o łącznej obsadzie 300 szt. tuczników i 300 szt. warchlaków w każdym planowanym budynku ("w systemie pół na pół" - zawsze w każdym budynku pół obsady stanowiąc będą warchlaki a pół tuczniaki, tzn: w jednym cyklu hodowlanym pół budynku zajęta będzie przez warchlaki - maksymalnie 300 sztuk, pół budynku zajęta przez tuczniaki - maksymalnie 300 sztuk), co odpowiada łącznie dla projektowanych obiektów 600 szt. tuczników i 600 szt. warchlaków, czyli 126 DJP (po 63 DJP w każdym budynku). Przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa, gdzie prowadzony jest obecnie (i będzie prowadzony po realizacji inwestycji) chów trzody chlewnej w ilości: 48 sztuk macior, 120 sztuk prosiąt na porodówce, 120 sztuk prosiąt na odchowalni, 240 sztuk warchlaków oraz 240 sztuk tuczników, co odpowiada 72 DJP.

Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia łączna obsada trzody chlewnej w gospodarstwie wynosić będzie 198 DJP. Przedsięwzięcie obejmuje również wykonanie infrastruktury towarzyszącej, niezbędnej do funkcjonowania projektowanych obiektów inwentarskich, realizację pasów zieleni izolacyjnej, jak również obejmuje modernizację systemu wentylacji na istniejących obiektach inwentarskich (nr 4 i 5). Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 51, w obrębie Komorniki, gm. Wolbórz.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Plac budowy, zaplecze oraz drogi techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie. Należy wydzielić zaplecze budowy, w obrębie którego przechowywany będzie sprzęt, maszyny, materiały, zgodnie z zasadą minimalizacji zajęcia terenu.

2. Należy dobrać typ oraz rodzaj maszyn i sprzętu, tak aby w jak największym stopniu ograniczyć zasięg negatywnego oddziaływania w zakresie drgań i wibracji.
3. Należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantujące dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu.
4. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych, na terenie utwardzonym i zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych.
5. Inwestycję zaprojektować i zrealizować bez konieczności wycinki drzew.
6. Teren budowy należy wyposażyć w sorbent i pojemnik na zużyty sorbent na wypadek niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych. Zużyty sorbent należy przekazać podmiotowi uprawnionemu do zagospodarowania tego rodzaju odpadu niebezpiecznego.
7. Tankowanie maszyn budowlanych oraz jakiegokolwiek naprawy sprzętu nie powinny być prowadzone na terenie wykopów. Na terenie placu budowy nie należy podejmować prac remontowych sprzętu.
8. Pracownikom budowlanym należy zapewnić zaplecze socjalne z toaletą (poprzez posadowienie przenośnej toalety ze szczelnym zbiornikiem na nieczystości lub zapewnienie toalety w istniejących zabudowaniach Inwestora). Ścieki socjalno-bytowe przekazywać na oczyszczalnię ścieków.
9. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej na etapie realizacji inwestycji, prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej (godz. 6 - 22).
10. Roboty ziemne należy prowadzić w okresach suchych, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych, nie dopuszczając tym samym do długotrwałego utrzymywania, się wód w wykonanych wykopach.
11. Głębokie wykopy należy kontrolować na obecność w nich zwierząt i w przypadku dostania się zwierząt do wykopów, należy umożliwić im ucieczkę lub podjąć działania zmierzające do ich uwolnienia, zwierzęta przenosić poza zasięg prowadzonych prac, w miejsca właściwe siedliskowo dla danego gatunku.
12. W celu ograniczenia pylenia materiały budowlane sypkie należy przewozić w szczelnych skrzyniach ładunkowych (samochodami wyposażonymi w plandeki).
13. W okresach suchych i wietrznych należy ograniczać emisję pyłu poprzez zraszanie nawierzchni terenu budowy.
14. Masy ziemne pochodzące z wykopów należy tymczasowo zmagazynować, następnie rozplantować na terenie należącym do Inwestora w sposób niepowodujący zmiany kierunku odpływu wód lub przekazywać do wykorzystania innym podmiotom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
15. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować, powierzchnie nieutwardzone należy zagospodarować jako tereny zielone.
16. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w zależności od rodzaju odpadów: w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach na terenie należącym do Inwestora, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady, których właściwości i stan na to pozwalają, można gromadzić luzem w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji (dotyczy takich odpadów jak: drewno o kodzie 170201, opakowania z drewna o kodzie 15 01 03, odpady budowlane o kodzie 17 01 07, gruz ceglany o kodzie 17 01 02, żelazo i stal

o kodzie 17 04 05, materiały izolacyjne o kodzie 17 06 04, gleba i ziemia w tym kamienie o kodzie 17 05 04, inne odpady budowlane o kodzie 17 09 04). Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu. Odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie. Za gospodarkę odpadami weterynaryjnymi odpowiadać będzie wytwórca odpadów.

17. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności należy magazynować poza obszarem budynków inwentarskich w specjalnym, szczelnym zamykanym pojemniku/kontenerze oraz bezzwłocznie (nie dłużej niż w ciągu 24 godzin w sezonie letnim i 48 godzin w sezonie zimowym) przekazywać firmie zajmującej się unieszkodliwianiem tego rodzaju odpadów w celu przekazania specjalistycznym transportem do utylizacji.
18. Realizacja planowanych obiektów i elementów infrastruktury przedsięwzięcia winna nastąpić z zachowaniem wymaganych odległości zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 81) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).
19. Powierzchnie części inwentarzowej planowanych obiektów inwentarskich oraz inne wymagania dotyczące dobrostanu zwierząt winny spełniać wymóg zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zm.).
20. Budynki inwentarskie należy utrzymywać w czystości, czyszczenie powinno odbywać się na mokro pod ciśnieniem, bez użycia detergentów. Po czyszczeniu należy przeprowadzać dezynfekcję. Ścieki pochodzące z mycia pomieszczeń inwentarskich projektowanych budynków należy kierować do kanałów gnojowych (wewnętrznych zbiorników na gnojowicę), natomiast z mycia pomieszczeń inwentarskich istniejących budynków należy kierować do zbiornika na gnojówkę.
21. Wodę na potrzeby projektowanego przedsięwzięcia należy pobierać z sieci wodociągowej.
22. Wody opadowe z terenu inwestycji należy odprowadzać na tereny zielone należące do Inwestora, w sposób niezakłócający stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
23. Ścieki socjalne należy gromadzić w istniejącym na terenie gospodarstwa bezodpływowym zbiorniku (szambie), ścieki należy przekazywać taborem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków.
24. Gnojowicę na terenie przedmiotowego gospodarstwa należy magazynować w projektowanych kanałach gnojowych pod projektowanymi budynkami inwentarskimi o pojemności co najmniej 1000 m³ w każdym projektowanym budynku (łącznie 2000 m³). Obornik magazynować na płycie gnojowej (obornikowej) przeznaczonej do rozbudowy, gnojówkę gromadzić w zbiorniku na gnojówkę przeznaczonym do rozbudowy.
25. Gnojowicę, obornik i gnojówkę należy wykorzystywać jako nawóz naturalny do nawożenia własnych użytków rolnych lub użytków rolnych innych rolników na podstawie umów zbycia,

nawozy wykorzystywać zgodnie z Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej i przepisami w zakresie nawożenia nawozami naturalnymi, w tym należy przestrzegać dopuszczalnej dawki nawozu naturalnego zastosowanej w ciągu roku - nie więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Nawozy naturalne należy stosować pod rośliny o długim okresie wegetacji, nawozy rozprowadzać równomiernie na całym użytku zielonym, przykrywanie lub mieszanie nawozów z glebą powinno nastąpić niezwłocznie, nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu (z wyłączeniem użytków zielonych), nie wywozić nawozów na gleby podmokłe lub nadmiernie uwilgotnione, należy zachować odpowiednie przerwy między nawożeniem a koszeniem łąk, nie stosować ww. nawozów na pastwiska ze względów sanitarnych. Ponadto nie należy stosować nawozów naturalnych: zimą na zamrożoną glebę i na pokrywą śnieżną, w czasie obfitych opadów deszczu, na glebach zalanych wodą, na glebach bez pokrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%, podczas wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi, na gruntach o zaleganiu wody podziemnej płycej niż 1,2 m, na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w okresie bezpośredniego zagrożenia, w strefach ochrony źródeł ujęć wody z rzek i studni głębinowych, a nawożenie stosować, gdy odległość nawożonych użytków rolnych od stref ochronnych źródeł i ujęć wody, brzegów zbiorników wodnych i cieków wodnych oraz kąpielisk na wodach powierzchniowych wynosi co najmniej 20m.

26. W celu poprawy warunków chowu, jak również minimalizacji uciążliwości zapachowych, należy stosować biopreparaty (preparaty zawierające probiotyczne mikroorganizmy) jako dodatek do pokarmu lub wody, w formie oprysku kojców lub poprzez zaszczepianie gnojowicy.
27. Świniom należy zapewnić dostęp do materiałów i przedmiotów absorbujących ich uwagę, o jakości nie wywierającej szkodliwego wpływu na ich zdrowie.
28. Zadawane pasze należy dostosować do wieku i grupy zwierząt (żywienie fazowe). Karmienie powinno odbywać się za pomocą automatów paszowych (karmników), pojenie za pomocą poidel miseczkowych lub smoczkowych.
29. Należy zapewnić w projektowanej chlewni oświetlenie naturalne i dodatkowo oświetlenie sztuczne za pomocą żarówek energooszczędnych.
30. Ładowanie silosów powinno odbywać się pneumatycznie bezpośrednio z pojazdów transportowych, emisja powinna odbywać się poprzez skierowany w dół wylot rury odpowietrzającej znajdującej się na wysokości ok. 1 m n.p.t., podczas rozładunku i załadunku paszy należy stosować filtr tkaninowy na rurze odprowadzającej.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji określającej szczegółowe warunki realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować do dwóch budynków inwentarskich (chlewni) przeznaczonych do tuczu trzody chlewnej dla maksymalnej łącznej obsady 126 DJP (po maksymalnie 63 DJP w każdym budynku), o powierzchni maksymalnej 800 m² dla każdego budynku, w tym minimalnej powierzchni użytkowej (hodowlanej) 600 m² dla każdego budynku, przeznaczonych na chów zwierząt - od warchlaków do tuczników o wadze powyżej 110 kg - w systemie bezściółkowym, na ruszcie, w technologii "pół na pół" (z maksymalną obsadą 300 sztuk. warchlaków i 300 sztuk tuczników jednocześnie w jednym cyklu

hodowlanym w każdym budynku). Możliwe jest etapowanie inwestycji (w I etapie - budowa jednego budynku nr 1.1 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w II etapie - budowa drugiego budynku nr 1.2 wraz z infrastrukturą towarzyszącą).

2. Zaprojektować niezbędne elementy infrastruktury technicznej służące obsłudze gospodarstwa, w tym:
 - kanały gnojowe (wewnętrzne zbiorniki na gnojowicę) pod każdym projektowanym budynkiem o pojemności co najmniej 1000 m³ na każdy budynek (łącznie co najmniej 2000 m³), o ścianach i dnie nieprzepuszczalnych, odpornych na działanie gromadzonej w nich gnojowicy,
 - utwardzenie wewnętrznego systemu komunikacyjnego materiałem przepuszczalnym (np. tłuczeń/żwir) w maksymalnym zakresie od istniejącej płyty obornikowej nr 2 do linii końca projektowanych budynków (możliwe rozdzielanie prac na etap I i etap II),
 - płot o wysokości ok. 2 m wygradzający docelowo teren od istniejącego budynku nr 5 do końca projektowanych budynków inwentarskich (możliwe rozdzielanie prac na etap I i etap II),
 - wyposażenie projektowanych budynków w niezbędną infrastrukturę techniczną oraz urządzenia, w tym: instalację żywienia wraz z urządzeniami, instalację elektryczną, w tym oświetlenia, instalację wentylacji mechanicznej,
 - szczelny, zamykany pojemnik/kontener na padlinę.
3. Zaprojektować modernizację istniejącego systemu wentylacji budynku inwentarskiego nr 4 i nr 5 poprzez:
 - a) demontaż istniejących wentylatorów szczytowych na budynku nr 4 (3 szt.),
 - b) montaż wentylatorów dachowych w ilości 2 szt. na budynku nr 4 (nr 13, 14) 2 szt. na budynku nr 5 (nr 15, 16), o następujących parametrach dla każdego emitora:
 - poziom mocy akustycznej do 70 dB,
 - wylot otwarty,
 - wysokość umieszczenia wylotu emitora minimum 5,6 m n.p.t. dla chlewni nr 4 i 8 m n.p.t. dla chlewni nr 5,
 - średnica wylotu ok. 31 cm,
 - maksymalna wydajność 2130 m³/h.
4. Zorganizować właściwą wentylację (mechaniczną) projektowanych obiektów inwentarskich poprzez 6 wentylatorów dachowych na każdym projektowanym budynku inwentarskim (łącznie 12 projektowanych wentylatorów, nr 1-12), których otwarte wyloty należy wyprowadzić ponad dach obiektu na wysokość umieszczenia emitora minimum 5,6 m n.p.t., poziomie mocy akustycznej do 78 dB, o średnicy wylotu ok. 50 cm i wydajności ok. 8 870 m³/h każdy.
5. Zaprojektować tłumiki na wentylatorach oznaczonych nr 14 (na budynku nr 4), 15 (na budynku nr 5), 16 (na budynku nr 5) obniżające poziom głośności o 10 dB.
6. Zaprojektować rozbudowę istniejącej płyty obornikowej i zbiornika na gnojówkę poprzez zwiększenie powierzchni płyty z 81 m² do co najmniej 252 m² oraz powiększenie pojemności zbiornika na gnojówkę z 65 m³ do co najmniej 307,7 m³.
7. Budynki inwentarskie zaprojektować z gładkimi ścianami wewnętrznymi umożliwiającymi ich mycie i dezynfekcję, natomiast podłogę zaprojektować jako twardą, równą i stabilną, z gładką i nieśliską nawierzchnią.
8. Budynki inwentarskie zaprojektować w taki sposób, by izolacyjność akustyczna zastosowanych materiałów wynosiła: co najmniej 43 dB dla ścian (wypadkowa izolacyjność ścian wraz z przegrodami budowlanymi nie mniejsza niż 22 dB) oraz co najmniej 20 dB dla dachu.
9. W budynkach inwentarskich zaprojektować automatyczny system karmienia i system

pojenia miseczkowy lub smoczkowy zapobiegający rozlewaniu wody.

10. Zaprojektować pasy zieleni izolacyjnej zimozielonej średnio- i wysokopiennej wzdłuż granic terenu przeznaczonego pod inwestycję: co najmniej wzdłuż zachodniej granicy działki inwestycyjnej, co najmniej od istniejącej płyty obornikowej do końca drugiego planowanego budynku inwentarskiego w kierunku północnym, czyli wzdłuż obydwu projektowanych obiektów inwentarskich (stan docelowy, przy czym możliwe jest rozdzielenie prac na etap I i etap II). Wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i/lub krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem otaczających terenów.

IV. Przedsięwzięcie wymaga wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie gospodarki nawozami:

1. Analiza porealizacyjna w zakresie gospodarki nawozami winna wykazać jak zagospodarowane będą odchody zwierząt - gnojowica, obornik, gnojówka - jako nawóz naturalny na użytkach rolnych inwestora (własnych i dzierzawionych) oraz na gruntach innych podmiotów.
2. Ze względu na niemożność zagospodarowania całości wytworzonego nawozu naturalnego na gruntach własnych należy do analizy załączyć umowy zbycia, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 668).
3. W przypadku zbycia części gnojowicy, obornika, gnojówki jako odpadu, należy załączyć także umowę na przyjęcie tej ilości odpadu przez uprawniony podmiot.
4. W przypadku wytwarzania nawozu naturalnego w obrębie innego gospodarstwa należącego do Inwestora, należy uwzględnić w analizie całość wytwarzanego nawozu i możliwość zagospodarowania tego nawozu na gruntach własnych.
5. W celu weryfikacji prawidłowości stosowania nawozów naturalnych zarówno na gruntach rolnych będących we władaniu inwestora jak i w zakresie zbywanego nawozu naturalnego należy w ramach analizy porealizacyjnej załączyć plany nawożenia opracowane zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej, na podstawie składu chemicznego nawozów oraz potrzeb pokarmowych roślin i zasobności gleb, uwzględniając stosowane odpady, środki wspomagające uprawę roślin i dodatki do wzbogacenia gleby zarówno dla zbywanych nawozów naturalnych jak i dla nawozów gospodarowanych na własnych gruntach rolnych. Plan ten powinien obejmować prawidłowe stosowanie nawozów organicznych i mineralnych pod poszczególne rośliny i pola w gospodarstwie rolniczym z uwzględnieniem ich dawek, terminów stosowania, stanu zakwaszenia oraz zasobności gleb w przyswajalne formy składników nawozowych. Podczas opracowywania planu nawożenia należy wykonać analizy gleb z użytków rolnych, na których nawóz będzie gospodarowany jak i nawozu naturalnego, w tym:
 - oznaczenie w glebie odczynu (pH) oraz zawartości przyswajalnych składników pokarmowych roślin (fosforu, potasu i magnezu);
 - oznaczenie w glebie zawartości azotu mineralnego (N-NH₄ i N-NO₃);
 - oznaczenie w nawozie naturalnym zawartości azotu, fosforu, potasu i magnezu.

Badania należy wykonać bądź w stacji chemiczno-rolniczej bądź w innym akredytowanym laboratorium a próbki gleby do badań azotu mineralnego oraz próbki do badań składu chemicznego nawozów naturalnych muszą być pobrane przez przedstawiciela jednostki zewnętrznej np. przez specjalistę stacji. Plan nawożenia powinien uwzględniać następujące informacje:

- wykaz działek w gospodarstwie,
- uprawiane gatunki roślin na poszczególnych działkach,
- prognozowane plony roślin uprawnych,

- kategoria agronomiczna gleby, odczyn (pH), zasobność w fosfor, potas i magnez,
- planowane na rok bieżący nawożenie naturalne i organiczne (rodzaj nawozu i zawartość w nim NPK, zastosowana dawka),
- planowane na rok bieżący nawożenie mineralne (rodzaj nawozu i dawka w kg czystego składnika na 1 ha).

W planie nawożenia należy odnotowywać wszystkie wykonane zabiegi nawożenia (rodzaj nawozu, jego dawka w kg czystego składnika na 1 ha lub w masie nawozu naturalnego czy organicznego na 1 ha). W opracowywaniu planów nawożenia można wykorzystywać dostępne programy nawozowe m. in. programy komputerowe doradztwa nawozowego opracowane przez IUNG czy inne dostępne na rynku. Pomocne mogą być karty dokumentacyjne prowadzone dla poszczególnych pól uprawnych, na których rejestrowane są wszystkie zabiegi agrotechniczne oraz wysokość uzyskiwanych plonów. Plan przedłożony w ramach analizy porealizacyjnej musi być zatwierdzony przez właściwą miejscowo stację chemiczno-rolniczą.

6. W przypadku położenia gruntów nawożonych nawozem naturalnym z przedmiotowego gospodarstwa na obszarach szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (OSN), w analizie porealizacyjnej należy uwzględnić program działań dla właściwego OSN, ponadto w przypadku gospodarowania nawozami na gruntach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego bądź położonych na terenie formy ochrony przyrody należy wykazać spełnienie wymagań określonych w przepisach szczególnych dla tych obszarów w zakresie gospodarowania nawozami naturalnymi.
7. Analiza porealizacyjna powinna być wykonana w terminie maksymalnie do 12 miesięcy po oddaniu do użytkowania inwestycji, ale przed przystąpieniem do nawożenia; analizę należy niezwłocznie przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Burmistrzowi Wolborza w terminie miesiąca od dnia ich wykonania.
8. W przypadku, gdy pierwsza analiza porealizacyjna nie będzie uwzględniać odchodów przy maksymalnej obsadzie gospodarstwa, należy wykonać kolejną analizę w przeciągu czterech miesięcy od czasu osiągnięcia maksymalnej obsady, ale przed przystąpieniem do nawożenia tym nawozem naturalnym (wytworzonym przy maksymalnej obsadzie). Analizę należy niezwłocznie przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Burmistrzowi Wolborza w terminie miesiąca od dnia ich wykonania.

V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 27.06.2016 r. do Urzędu Miejskiego w Wolborzu wpłynął wniosek Pani Emilia Krystek, pełnomocnika Pana Jacka Miksy, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie dwóch budynków inwentarskich do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym o łącznej obsadzie 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjny 51, położonej w obrębie ewidencyjnym Komorniki. Do wniosku dołączono mapy ewidencyjne obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą teren na który będzie ono oddziaływać, kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów obejmujący teren planowanej inwestycji oraz dowody wniesienia opłaty skarbowej za decyzję i pełnomocnictwo.

W oparciu o przekazane informacje, Burmistrz Wolborza zawiadomieniem z dnia 12.07.2016 r. znak: RB.6220.8.1.2016.SB, na podstawie art. 61, 39 i ustawy „k.p.a” wszczął postępowanie w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. O wszczętym postępowaniu został poinformowany pełnomocnik inwestora, strony postępowania, mieszkańcy poprzez umieszczenie zawiadomienia na tablicach ogłoszeń w Sołectwie Komorniki, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolborzu oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wolborzu.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 2 pkt. 2 w związku z §3 ust. 1 pkt. 103 a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 poz. 71), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Urząd Miejski w Wolborzu na podstawie art. 63 i 64 ustawy „o.o.ś.” i art. 106 ustawy „k.p.a.” wystąpił pismem z dnia 12.07.2016 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 21.07.2016 r. (wpłynęło 27.07.2016 r.) znak: PPIS-ON-ZNS-440/79/16 oraz pismem z dnia 16.08.2016 r. (wpłynęło 19.08.2016 r.) znak: PPIS-ON-ZNS-440/79/16 Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. uznał za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie pismem z dnia 27.07.2016 r. (wpłynęło 01.08.2016 r.), znak: WOOŚ-I.4240.663.2016.DKCr, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi również wyraził opinię, iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i określił zakres raportu dla przedsięwzięcia.

Organ prowadzący postępowanie przeanalizował zgromadzoną dokumentację w przedmiotowej sprawie i podzielił opinie wyrażone przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi. Tut. organ nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu w pełnym zakresie postanowieniem z dnia 08.08.2016 r., znak: RB.6220.8.8.2016.SB. Planowane przedsięwzięcie zarówno w czasie budowy jak i eksploatacji może oddziaływać na środowisko. Równocześnie postanowieniem z dnia 08.08.2016 r., znak: RB.6220.8.9.2016.SB Burmistrz Wolborza zawiesił przedmiotowe postępowanie do momentu złożenia przez inwestora raportu o.o.ś.

W dniu 20.04.2017 r. pełnomocnik inwestora, przedłożył raport o.o.ś. dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z czym organ prowadzący postępowanie postanowieniem z dnia 24.04.2017 r., znak: RB.6220.8.11.2016.MJ podjął zawieszone postępowanie i zgodnie z art. 106 ustawy „k.p.a.” oraz art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy „o.o.ś.” zwrócił się z prośbą o uzgodnienie warunków jego realizacji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łódź w dniu 24.04.2017 r., przy piśmie znak: RB.6220.8.13.2016.MJ oraz na podstawie art. 106 ustawy „k.p.a.” oraz art. 77 pkt. 2 ust. 1 ustawy z „o.o.ś.” zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie warunków realizacji przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Piotrków Tryb., w dniu 24.04.2017 r., przy piśmie znak: RB.6220.8.12.2016.MJ. Następnie Burmistrz Wolborza, w dniu 24.04.2017 r. obwieszczeniem znak: RB.6220.8.14.2016.MJ poinformował pełnomocnika inwestora, strony postępowania oraz mieszkańców o prowadzonym postępowaniu administracyjnym oraz

o możliwości zapoznania się z dokumentacją zawierającą raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko na tablicach ogłoszeń w Sołectwie Komorniki, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolborzu oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wolborzu.

W dniu 04.05.2017 r. Pani Mariola Głabala drogą elektroniczną zwróciła się z wnioskiem o zmianę adresu do korespondencji Pani Zofii Czechowskiej (matki). W tym samym dniu dokonano zmiany adresu do korespondencji w wykazie stron postępowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 17.05.2017 r., znak: WOOS-I.4242.28.2017.EGr, (data wpływu: 22.05.2017 r.) wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia braków merytorycznych w raporcie oddziaływania na środowisko. W związku z czym przy piśmie znak: RB.6220.8.15.2016.MJ z dnia 23.05.2017 r. tut. organ wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia braków merytorycznych w raporcie oddziaływania na środowisko i przesłał pełnomocnikowi inwestora kserokopię pisma RDOŚ w Łodzi.

Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. pismem z dnia 24.05.2017 r. (data wpływu: 29.05.2017 r.), znak: PPIS-ON-ZNS-440/46/2017 zaopiniował warunki realizacji dla ww. przedsięwzięcia z następującymi uwagami:

- uwzględnić w „Raporcie”... działania minimalizujące wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie: korzystania z wód, odprowadzania ścieków, emisji substancji do powietrza, ochrony przed hałasem, zagospodarowania gnojowicy,
- w celu zminimalizowania uciążliwości odorowej powstającego amoniaku należy przeprowadzić regularne opryski kojców preparatami z mikroorganizmami probiotycznymi.
- wywożenie gnojowicy na użytki rolne prowadzić w sposób ograniczający ryzyko przemieszczania się zawartych w niej składników do wód powierzchniowych i podziemnych.
- wykonać nasadzenia z roślin iglastych wzdłuż południowej granicy działki nr ewid. 51, stanowiące pas zieleni izolacyjnej, spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Rady Ministrów Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 81),
- odpady pochodzenia zwierzęcego magazynować w szczelnym kontenerze, który należy regularnie opróżniać i dezynfekować.

W dniu 29.05.2017 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo Pani Zofii Czechowskiej zawierające uwagi do przedmiotowej inwestycji. Z uwagi na to, że pismo nie zostało opatrzone odręcznym podpisem wnioskodawcy pismem znak: RB.6220.8.16.2016.MJ z dnia 30.05.2017 r. wezwano do uzupełnienia pisma o odręczny podpis.

Następnie pełnomocnik inwestora w dniu 07.06.2017 r. przedłożył uzupełnienie informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z czym tut. organ przy piśmie znak: RB.6220.8.17.2016.MJ z dnia 09.06.2017 r. przesłał przedłożone uzupełnienie do RDOŚ w Łodzi. Następnie w myśl art. 78 ust.1 pkt. 2 ustawy „o.o.ś.”, pismem z dnia 09.06.2017 r., znak: RB.6220.8.18.2016.MJ ponownie zwrócił się do PPIS w Piotrkowie Tryb. o zaopiniowanie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 13.06.2017 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Pani Zofii Czechowskiej opatrzone odręczny podpisem, negatywnie opiniujące przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na uciążliwość odorową, powodowaną wentylatorem ściennym umieszczonym na istniejącym budynku inwentarskim.

Pismem z dnia 14.06.2017 r. Inwestor odniósł się do uwag Pani Zofii Czechowskiej i wyjaśnił, że wentylator ścienny został usunięty i zastąpiony dwoma wentylatorami dachowymi, a posesja została ogrodzona płotem betonowym pełnym.

W dniu 12.06.2017 r. do tut. urzędu wpłynęło zawiadomienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z Piotrkowa Tryb. z dnia 05.06.2017 r. znak: PINB.7359/71/2017 o przekazaniu wg właściwości pisma Pani Zofii Czechowskiej celem rozpatrzenia.

W związku z powyższym pismem z dnia 19.06.2017 r. znak: RB.6220.8.19.2016.MJ tut. urząd skierował pismo do Pani Zofii Czechowskiej, informując o przebiegu procedury administracyjnej dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o pozwoleniu na budowę. Ponadto poinformowano Panią Zofię Czechowską o wyjaśnieniach Pana Jacka Miksy.

W dniu 26.06.2017 r. do tut. urzędu wpłynęło zawiadomienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 23.06.2017 r. znak: WOOŚ.4242.28.2017.EGr.2 o przedłużeniu terminu wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 28.06.2017 r., znak: WOOŚ.4242.28.2017.EGr.3, (data wpływu: 03.07.2017 r.) ponownie wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia braków merytorycznych w raporcie oddziaływania na środowisko. W związku z czym przy piśmie znak: RB.6220.8.20.2016.MJ z dnia 04.07.2017 r. tut. organ ponownie wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie oddziaływania na środowisko i przesłał pełnomocnikowi inwestora kserokopię pisma RDOŚ w Łodzi.

Pismem z dnia 09.06.2017 r. znak: PPIS-ON-ZNS-440/46/2017 (data wpływu: 17.07.2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. poinformował, że podtrzymuje opinię wyrażoną w piśmie z dnia 24.05.2017 r.

Pełnomocnik inwestora w dniu 17.07.2017 r. przedłożył uzupełnienie informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z czym tut. organ przy piśmie znak: RB.6220.8.21.2016.MJ z dnia 24.07.2017 r. przesłał przedłożone uzupełnienie do RDOŚ w Łodzi. Następnie w myśl art. 78 ust.1 pkt. 2 ustawy „o.o.ś.”, pismem z dnia 24.07.2017 r., znak: RB.6220.8.22.2016.MJ ponownie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. o zaopiniowanie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Pełnomocnik inwestora w dniu 04.08.2017 r. przedłożył aneks do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z czym tut. organ przy piśmie znak: RB.6220.8.24.2016.MJ z dnia 07.08.2017 r. przesłał przedłożony aneks do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. przy piśmie znak: RB.6220.8.23.2016.MJ z dnia 07.08.2017 r.

W dniu 25.08.2017 r. do tut. urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 23.08.2017 r. znak: WOOŚ.4242.28.2017.EGr.4, uzgadniające warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W tym samym dniu do tut. urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. znak: PPIS-ON-ZNS-440/46/2017 z dnia 21.08.2017 r. z następującymi uwagami:

- uwzględnić w „Raporcie”... działania minimalizujące wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie: korzystania z wód, odprowadzania ścieków, emisji substancji do powietrza, ochrony przed hałasem, zagospodarowania gnojowicy,
- wykonać nasadzenia z roślin średnio i wysokopiennych wzdłuż granicy z działkami nr ewid. 49 i 51, stanowiące pas zieleni izolacyjnej, spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Rady Ministrów Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 81),

- wentylatory dachowe nr 14, 15, 16 wyposażyć w tłumiki obniżające poziom mocy akustycznej do 10 dB.
- odpady pochodzenia zwierzęcego magazynować w szczelnym kontenerze opróżnianym przez specjalistyczną firmę po niezwłocznym zgłoszeniu wystąpieniu takiego przypadku,
- w celu zminimalizowania uciążliwości odorowych oraz poprawienia warunków hodowlanych należy stosować technologie mikroorganizmów probiotycznych zgodnie z deklaracjami określonymi w „Raporcie...”,
- wywożenie gnojowicy na użytki rolne prowadzić w sposób ograniczający ryzyko przemieszczania się zawartych w niej składników do wód powierzchniowych i podziemnych.

W związku z powyższym Burmistrz Wolborza w dniu 31.07.2017 r. wydał obwieszczenie znak: RB.6220.16.16.2016.MJ, którym poinformował pełnomocnika inwestora, strony i mieszkańców Sołectwa Komorniki o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją dotyczącą w/w przedsięwzięcia zawierającą raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem raportu, opiniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. i uzgodnieniem warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

W związku z interwencjami telefonicznymi córki Pani Czechowskiej dotyczącymi zgłoszenia dalszej uciążliwości odorowej wynikającej z funkcjonowania wentylatora ściennego przeprowadzono oględziny na posesji Pana Miksy. Podczas oględzin ustalono, że budynek inwentarski wyposażony jest w dwa wentylatory dachowe z tłumikami, natomiast wentylator ścienny został usunięty z eksploatacji. Na ta okoliczność sporządzono dokumentację fonograficzną i notatkę służbową znak: RB.6220.8.27.2016.MJ z dnia 01.09.2017 r.

W dniu 15.09.2017 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Pani Zofii Czechowskiej w którym informuje o uciążliwości odorowej wentylatora ściennego. W związku z powyższym pismem znak: RB.6220.8.27.2016.MJ z dnia 25.09.2017 r. poinformowano Panią Zofię Czechowską o oględzinach przeprowadzonych w dniu 01.09.2017 r. na posesji Inwestora i przesłano dokumentację fotograficzną wykonaną podczas oględzin.

W wyznaczonym w obwieszczeniu z dnia 29.08.2017 r. terminie nie wpłynęły inne uwagi, czy wnioski do przedmiotowej inwestycji.

Burmistrz Wolborza przeanalizował zebrany w toku postępowania materiał i określił środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie w szczególności przeanalizował raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z przedłożonym uzupełnieniem, rozstrzygnięcia zawarte w uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia określone przez Regionalnego Dyrektora Środowiska w Łodzi i opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. Organ prowadzący postępowanie podzielił konkluzje organów uzgadniających i opiniujących warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdził, że planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z przedstawionymi w raporcie o oś rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska oraz dla życia i zdrowia ludzi. Eksploatacja przedsięwzięcia, zgodnie z zapisami zawartymi w raporcie o oś ma się odbywać w zakresie obowiązujących norm i przepisów w zakresie ochrony środowiska, warunków sanitarnych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Na podstawie szczegółowo przeprowadzonych analiz i obliczeń pozwalających na ocenę zastosowanych rozwiązań, udowodniono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, nie wpłynie niekorzystnie na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. Wniosek ten winien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Termin, o którym mowa w pkt. 1 pouczenia, może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja przedsięwzięcia przebiega etapowo i nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.
3. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb, za pośrednictwem Burmistrza Wolborza, w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora,
2. Strony postępowania,
3. a/a.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Dymitr Jędryka
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA
GOSPODARKI KOMUNALNEJ ROLNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb.,
3. Mieszkańcy (na tablicach ogłoszeń Sołectwa Komorniki, Urzędu Miejskiego i na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wolborzu).

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie dwóch budynków inwentarskich - chlewni - przeznaczonych do maksymalnej obsady 126 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. W projektowanych chlewniach prowadzony będzie bezściełowy system utrzymania trzody chlewnej na pełnym ruszcie o łącznej obsadzie 300 szt. tuczników i 300 szt. warchlaków w każdym planowanym budynku ("w systemie pół na pół" - zawsze w każdym budynku pół obsady stanowić będą warchlaki a pół tuczniaki, tzn. z raportu wynika, iż w jednym cyklu hodowlanym pół budynku zajęta będzie przez warchlaki - maksymalnie 300 sztuk, pół budynku zajęta przez tuczniaki - maksymalnie 300 sztuk), co odpowiada łącznie dla projektowanych obiektów 600 szt. tuczników i 600 szt. warchlaków, czyli 126 DJP (po 63 DJP w każdym budynku).

Przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa, gdzie prowadzony jest obecnie (i będzie prowadzony po realizacji inwestycji) chów trzody chlewnej w ilości: 48 sztuk macior, 120 sztuk prosiąt na porodówce, 120 sztuk prosiąt na odchowni, 240 sztuk warchlaków oraz 240 sztuk tuczników, co odpowiada 72 DJP. Inwestor nie prowadzi hodowli ani chowu zwierząt w innej lokalizacji. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 51, w obrębie Komorniki, gm. Wolbórz.

Na obszarze, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja znajdują się obecnie:

- płyta obornikowa,
- zbiornik na gnojówkę,
- budynek inwentarski nr 4,
- budynek inwentarski nr 5,
- budynki gospodarcze,
- budynek mieszkalny,
- silos paszowy o ładowności ok. 8 Mg.

Projektowane budynki inwentarskie posiadać będą następujące powierzchnie:

- budynek nr 1.1: powierzchnia zabudowy ok. 800 m², powierzchnia hodowlana ok. 600 m²,
- budynek nr 1.2: powierzchnia zabudowy ok. 800 m², powierzchnia hodowlana ok. 600 m².

W budynkach projektowanych po realizacji przedsięwzięcia, obejmować będzie następujące etapy technologiczne:

- przyjęcie warchlaków od zewnętrznych dostawców lub z produkcji własnej o średniej wadze około 25-30 kg, odchowanie warchlaków do wagi około 60 kg (około 60 dni),
- tuczenie do wagi powyżej 110 kg (ok. 45 dni),
- ekspedycja tuczników,
- mycie i dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich, naprawy i konserwacja sprzętu (przerwa technologiczna ok. 15 dni).

Przy zakładanym reżimie technologicznym przewiduje się iż, w ciągu roku wystąpią maksymalnie 3 cykle hodowlane w każdej połowie budynku. Łącznie 6 cykli warchlaków i 6

cykli tuczników w jednym budynku. Mycie w chlewniach odbywać się będzie z użyciem bieżącej wody, za pomocą wysokociśnieniowego urządzenia myjącego. Do mycia nie będą stosowane detergenty. Po wyschnięciu ścian i posadzki w danym obiekcie przystępować się będzie do zabiegów dezynfekcji. Zaopatrzenie planowanego budynku inwentarskiego w wodę odbywać się będzie poprzez istniejące przyłącze do sieci wodociągowej. Na terenie gospodarstwa wykorzystywana będzie woda na cele pojenia zwierząt, do mycia obiektów inwentarskich i na cele socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo, w sposób niezorganizowany w obrębie terenu inwestycyjnego.

Na terenie przedmiotowego gospodarstwa powstawać będą odchody zwierząt - obornik, gnojówka i gnojowica. Ze względu na planowany bezściółkowy system utrzymywania świń, projektowane budynki inwentarskie będą miejscem powstawania gnojowicy oraz wód z mycia powierzchni hodowlanych. Z projektowanych chlewni powstanie ok. 2595 m³/rok gnojowicy, co odpowiada ilości azotu 7 302,0 kg N/rok. Przewiduje się rolnicze wykorzystanie gnojowicy, jako nawozu naturalnego, na użytkach rolnych będących w posiadaniu inwestora, jak również innych rolników, na podstawie stosownych pisemnych umów zbycia. W istniejących budynkach inwentarskich powstawać będzie obornik (ok. 897,1 Mg/rok, co odpowiada ilości azotu: 1914,42 kg N/rok) oraz gnojówka (ok. 1432,24 m³/rok, co odpowiada ilości azotu: 2960,8 kg N/rok). Obecnie obornik usuwany jest z budynków codziennie. Przy takiej częstotliwości usuwania obornika, w budynku nie powstaje gnojówka. Obornik bezpośrednio z budynków jest zagospodarowywany na użytkach rolnych w okresach umożliwiających gospodarowanie na polach, natomiast w okresach uniemożliwiających jego wywożenie gromadzony jest na płycie gnojowej (obornikowej) i w tym okresie powstaje gnojówka z odcieków. Ponadto do zbiornika na gnojówkę odprowadzane są ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich. Ze względu na niewystarczającą powierzchnię płyty obornikowej i zbiornika na gnojówkę gromadzących obornik i gnojówkę wytwarzaną w obrębie istniejących budynków inwentarskich nr 5 i 4, gdzie zwierzęta utrzymuje się na płytce ściółce, niezbędna jest rozbudowa tych obiektów do następujących wielkości: zwiększenie powierzchni płyty z 81 m² do co najmniej 252 m² oraz powiększenie pojemności zbiornika na gnojówkę z 65 m³ do co najmniej 307,7 m³ (uwzględniając również gromadzone tam ścieki z mycia).

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Dymitr Jędryka
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA
GOSPODARKI KOMUNALNEJ, ROLNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Woj.: Mazowie
 Powiat: piotrkowski
 Gmina: 101011_5 Wodźbórz
 Obręb: 00512 Komarnia
 Działka: 51
 Nr zgłoszenia: GG-VI.6442.1.1498.2016

MAPA DLA CEŁÓW PROJEKTOWYCH 1:500

1. Data: uklad współrzędnych 2000
2. Podział odwoławczy: Krasoczeń 52
3. Wykonana w 2016r. na podstawie mapy numerycznej i pomiaru uzupełniającego

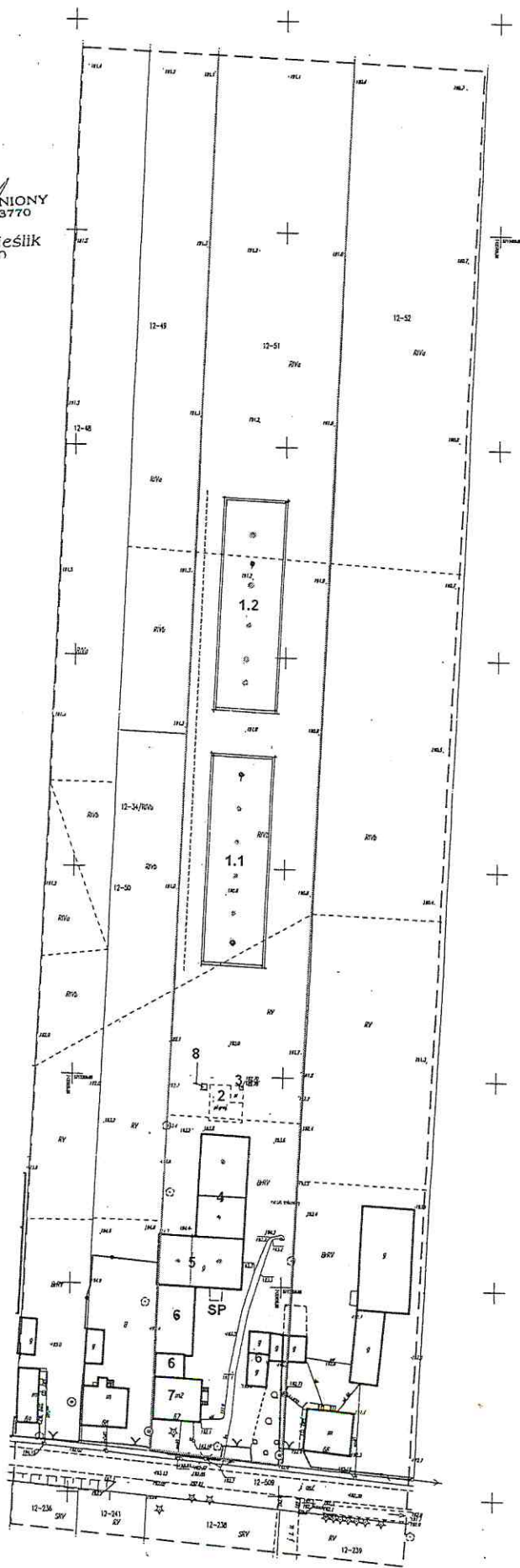
Zakres opracowania: -----

Mapa aktualna na dzień 15.04.2016r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie istniejących nie wyrażonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Mapa do celów projektowych została wykonana bez uwzględnienia obciążeni gruntowych wynikających z art. 4 par. 80 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie sposobów ustalania wysokości pomiarów punktowych i wysokościowych (Dziennik Urzędowy Nr 242 poz. 1672) z zał. 1c tabelaryczny



GEODETA UPRAWNIONY
 Świadcstwo GGG 13770
 Włodzimierz Cieślak
 110-200



LEGENDA:

- 1.1 - Projektowany budynek inwentarski
- 1.2 - Projektowany budynek inwentarski
- 2 - Ist. płyta obornikowa
- 3 - Ist. zbiornik na odcieki
- 4 - Ist. budynek inwentarski
- 5 - Ist. budynek inwentarski
- 6 - Ist. budynki gospodarcze
- 7 - Budynek mieszkalny Inwestora
- 8 - Proj. kontener na padle zwierzęta
- SP - Ist. silos paszowy

- pas zieleni izolacyjnej
- granice terenu inwestycji

