

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1.	nazwę jednostki
	<i>Urząd Miejski w Wolborzu</i>
1.2.	siedzibę jednostki
	<i>97-320 Wolbórz, Pl. Jagielły 28</i>
1.3.	adres jednostki
	<i>97-320 Wolbórz, Pl. Jagielły 28</i>
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<i>Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, świadczenie usług na rzecz społeczności lokalnej</i>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<i>od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.</i>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<i>nie dotyczy</i>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p><b>ZASADY POLITYKI RACHUNKOWOŚCI</b>  <i>Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z przepisami rachunkowości z uwzględnieniem ustawy o finansach publicznych.</i></p> <p><b>ZASADY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW</b>  <b>Srodki trwale i WNIP</b>  - wg cen nabycia  - z wyceny wynikającej z decyzji  <b>Amortyzacja</b>  - metoda liniowa  <b>Srodki trwale w budowie</b>  - cena nabycia lub koszt wytworzenia  <b>Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe</b>  - wg ceny nabycia  - wg ceny rynkowej  <b>Długoterminowe aktywa finansowe</b>  - w wartości godziwej, w cenie nabycia z uwzględnieniem utraty wartości  <b>Należności</b>  - w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem oszczędności wyceny,  <b>Roszczenia i zobowiązania</b>  - w kwocie wymaganej zapłaty  <b>Srodki pieniężne</b>  - w wartości nominalnej  <b>Kredyty i pożyczki</b>  - w kwocie wymaganej zapłaty art.28 u.o.r.  <b>Rezerwy na zobowiązania</b>  - w wiarygodnie oszacowanej wartości  <b>Fundusze specjalne</b>  - w wartości nominalnej  <b>Rozliczenia międzyokresowe</b>  - w wartości nominalnej  <b>Wynik finansowy</b>  - w wiarygodnie ustalonej wartości przy zachowaniu zasady memorialu, współmierności, ostrożności i realizacji</p>
5.	inne informacje
	<p><i>1) sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w zł i gr, zawiera dane porównywalne wg art.46, 47 i 48 ustawy o rachunkowości;</i>  <i>2) rachunek zysków i strat sporządzono w wersji porównawczej;</i>  <i>3) punktem wyjściowym do sporządzenia sprawozdania finansowego były prawidłowo prowadzone księgi rachunkowe;</i>  <i>4) dowody księgowe i księgi rachunkowe oraz dokumenty inwentaryzacyjne zostały uprzednio sprawdzone, odpowiednio zaksięgowane i chronologicznie uporządkowane;</i>  <i>5) ilość jednostek/komórek organizacyjnych wchodzących w skład sprawozdania finansowego - 1 Urząd Miejski</i></p>

II.	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.1.</i>
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<i>brak danych</i>
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	<i>brak danych</i>
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	<i>brak danych</i>
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	<i>brak danych</i>
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.6.</i>
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.7.</i>
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.8.</i>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.9.</i>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.9.</i>
c)	powyżej 5 lat
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.9.</i>
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego
	<i>nie dotyczy</i>
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.11.</i>
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<i>nie dotyczy</i>
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<i>nie dotyczy</i>
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.14.</i>
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 1.15.</i>
1.16.	inne informacje
	<i>nie dotyczy</i>

2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<i>nie dotyczy</i>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 2.2.</i>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<i>Dane prezentowane w Tabeli 2.3.</i>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<i>nie dotyczy</i>
2.5.	inne informacje
	<i>nie dotyczy</i>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	<i>nie dotyczy</i>

GLÓWNA KSIĘGOWA

*Alicja Glejzer*

(główny księgowy)

BURMISTRZ

*Andrzej Jaros*

(kierownik jednostki)

31 marca 2020 r.

(rok, miesiąc, dzień)



1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Papiery wartościowe	Stan na początek roku		Zwiększenie w ciągu roku		Zmniejszenie w ciągu roku		Stan na koniec roku	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba (3+5-7)	wartość (4+6-8)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Akcje								
2.	Udziały	234	187 200,00	250	200 000,00			484	387 200,00
3.	Dłużne papiery wartościowe								
	<b>Razem (1+2+3)</b>	<b>234</b>	<b>187 200,00</b>	<b>250</b>	<b>200 000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>484</b>	<b>387 200,00</b>

## 1.7. Odpisy aktualizujące wartość należności

Lp.	Odpisy aktualizujące należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Należności długoterminowe	-	-	-	-	-
2.	Należności krótkoterminowe	48 385,91	13 319,27	-	-	61 705,18
2.1.	Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	-	-	-
2.2.	Należności od budżetów	-	-	-	-	-
2.3.	Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	-	-	-	-	-
2.4.	Pozostałe należności	48 385,91	13 319,27	-	-	61 705,18
	<b>Razem:</b>	<b>48 385,91</b>	<b>13 319,27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61 705,18</b>

## 1.8. Stan rezerw według celu ich utworzenia

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw według celu utworzenia)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Przekształcenie prawa własności	113 920,00	-	7 120,00	-	106 800,00
2.		-	-	-	-	-
3.		-	-	-	-	-
4.		-	-	-	-	-
	<b>Razem:</b>	<b>113 920,00</b>	<b>-</b>	<b>7 120,00</b>	<b>-</b>	<b>106 800,00</b>

1.9. Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności

Lp.	Zobowiązania wobec	Okres wymagalności				Razem
		do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>5</i>	<i>7</i>	<i>9</i>	<i>11</i>
1.	Jednostek powiązanych:	-	-	-	-	-
	a) z tytułu dostaw i usług	-	-	-	-	-
	b) inne	-	-	-	-	-
2.	Pozostałych jednostek:	785 000,00	5 350 000,00	3 908 000,00	-	10 043 000,00
	a) kredyty i pożyczki	785 000,00	5 350 000,00	3 908 000,00	-	10 043 000,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-	-
	c) inne zobowiązania finansowe	-	-	-	-	-
	d) zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-	-	-
	e) zobowiązania wekslowe	-	-	-	-	-
	f) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	-	-	-	-	-
	g) z tytułu wynagrodzeń	-	-	-	-	-
	h) inne	-	-	-	-	-
<b>Razem</b>		<b>785 000,00</b>	<b>5 350 000,00</b>	<b>3 908 000,00</b>	<b>-</b>	<b>10 043 000,00</b>



## 1.11. Łączna kwota zobowiązań bilansowych zabezpieczonych na majątku jednostki

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
		na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku
1.	Gwarancje	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Poręczenia, w tym:	8 245 000,00	10 043 000,00	8 245 000,00	10 043 000,00	-	-	-	-
2.1.	poręczenia weksłowe	8 245 000,00	10 043 000,00	8 245 000,00	10 043 000,00	-	-	-	-
3.	Hipoteka	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Zastawy, w tym zastaw skarbowy	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Inne	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem (1+2+3+4+5)</b>		<b>8 245 000,00</b>	<b>10 043 000,00</b>	<b>8 245 000,00</b>	<b>10 043 000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie**

<b>Lp.</b>	<b>Tytuł gwarancji i poręczeń</b>	<b>Stan na początek roku</b>	<b>Stan na koniec roku</b>
1.	Otrzymane gwarancje	1 277 624,82	655 925,92
2.	Otrzymane poręczenia	-	-
<b>Razem</b>		<b>1 277 624,82</b>	<b>655 925,92</b>

**1.15. Wyplacone świadczenia pracownicze**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych w ciągu roku obrotowego</b>
1.	Wynagrodzenie z tytułu zatrudnienia wraz ze składnikami	3 029 606,24
2.	Dodatkowe wynagrodzenia roczne	186 540,63
3.	Odprawy emerytalne i rentowe	-
4.	Nagrody jubileuszowe	122 274,00
5.	Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	73 135,05
6.	Inne świadczenia pracownicze*	48 648,87
<b>Razem</b>		<b>3 460 204,79</b>

\* wydatki poniesione w związku z zagwarantowaniem pracownikom ochrony zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy, tj. zapewnienie odzieży ochronnej wraz z ekwiwalentem, pakiety medyczne, obowiązkowe badania profilaktyczne i okulary korekcyjne, napoje i posiłki regeneracyjne, podróże służbowe.

**2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym**

Lp.	Wyszczególnienie	Koszt wytworzenia środków trwałych ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.	Środki trwale oddane do używania w roku obrotowym	21 490 422,46	-	-
2.	Środki trwale w budowie	935 435,80	-	-

**2.3. Przychody lub koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota</b>
<b>1.</b>	<b>Przychody</b>	<b>2 603,18</b>
	- o nadzwyczajnej wartości	-
	- incydentalne (opłaty za bezumowne korzystanie z lokalu, kary umowne)	2 603,18
<b>2.</b>	<b>Koszty</b>	<b>-</b>
	- o nadzwyczajnej wartości	-
	- incydentalne	-