



Urząd Miejski w Wolborzu

Pl. Jagielly 28, 97-320 Wolbórz

tel. 44 616-42-41, poczta@wolborz.eu, www.wolborz.eu

Wolbórz, dnia 11.05.2021 r.

RO. 152.1.2021.DJ

[REDACTED]

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.02.2021 r., po przeanalizowaniu zagadnienia dotyczącego uzbrojenia terenu zlokalizowanego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Wolbórz w miejscowości Wolbórz, informuję że nie jest możliwe wykonanie inwestycji polegających na budowie sieci wodociągowej w roku 2022 oraz sieci kanalizacji sanitarnej w roku 2023.

Aby zaprojektować sieć wodociągową i kanalizację sanitarną niezbędne jest posiadanie przez Gminę Wolbórz terenów przewidzianych w planie zagospodarowania przestrzennym pod pasy drogowe. Sieć kanalizacji sanitarnej musi być zaprojektowana z uwzględnieniem całego obszaru objętego planem. Odprowadzenie ścieków będzie odbywać się poprzez system przepompowni ścieków. Projekt obejmujący kanalizację sanitarną musi być wykonany kompleksowo i oprócz układu drogowego poprzez jezdnię, chodnik i oświetlenie uliczne, dotyczyć musi także wszystkich branż uzbrojenia terenu w sieci: wodociągową, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, kanalizację techniczną. Należy również zapewnić miejsce na wykonanie sieci energetycznej i gazowej. Szacowany koszt na wykonanie dokumentacji i wykupów niezbędnych terenów należy określić w przedziale od 700 000,00 zł do nawet 1 000 000,00 zł. W obecnym budżecie na rok 2021 r. nie przewidziano żadnych środków na wykonanie powyższej dokumentacji, a zaplanowane zadania nie dają możliwości wygospodarowania tak znacznych środków finansowych. Nie ma możliwości wybudowania sieci wodociągowej już w 2022 r. i sieci kanalizacji sanitarnej w 2023 r. Nadmienić należy, że samo uzyskanie niezbędnych pozwoleń zajmie dwa lata.

Jednak prosimy o przeanalizowanie możliwości nieodpłatnego przekazania gminie działki 391/12 oraz części działek 391/11, 391/23, 391/1, 391/13, które zgodnie z planem miejscowym stanowią pas drogowy w celu zaprojektowania i budowy samej sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa stanowić będzie prosty odcinek o długości około 270 mb i nie będzie krzyżowała się z innymi sieciami.

BURMISTRZ

Andrzej Juras