

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

I. Inwestor:

II. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu w miejscowości Komorniki, gm. Wolborz.

Całkowita powierzchnia działki 357/2, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 2,4023 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,8 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Najbliżej położony budynek mieszkalny objęty ochroną akustyczną znajduje się w odległości około 145 m.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW w liczbie do 3 250 szt.;
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych);
- inwerterów;
- stacji transformatorowej;
- instalacji energetycznej;
- ogrodzenia;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony poprzez działkę nr ewid 357/1. Na terenie farmy nie są planowane utwardzone drogi wewnętrzne oraz place postojowe.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączenie do istniejącej linii średniego napięcia przebiegającej przez działkę nr 357/2 (obszar przedsięwzięcia). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Nie przewidziano stałego oświetlenia/doświetlenia całej powierzchni farmy fotowoltaicznej. Farma będzie oświetlona punktowo, zainstalowane zostanie oświetlenie na rogach ogrodzenia oraz oświetlona zostanie stacja transformatorowa. System oświetlenia

zostanie wyposażony w czujnik ruchu, co wpłynie na krótkookresowe, sporadyczne doświetlenia farmy.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej;
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia uniemożliwiającego wstęp na teren farmy osobom trzecim wraz z systemem monitoringu.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do 40 szt. inwerterów oraz jednego transformatora umieszczonego w prefabrykowanym kontenerze. Z uwagi na to, że emisja hałasu z transformatora będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.