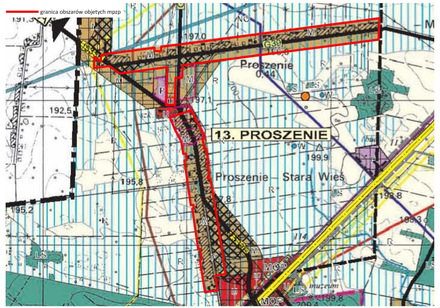
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW OBEJMUJĄCYCH FRAGMENTY OBRĘBU GEODEZYJNEGOPROSZENIE W MIEJSCOWOŚCI PROSZENIE, GM. WOLBÓRZ - załącznik nr 1

skala 1:1 000

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wolbórz zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/159/2012 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 29 lutego 2012r



TERENY MIESZKANIOWE
TERENY USŁUGOWE
DROGA POWIATOWA
DROGA GMINNA
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
MAGISTRALA WODOCIĄGOWA
MAGISTRALA KANALIZACYJNA
TERENY MELIORACJI
TERENY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XLV/421/2022 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 31 maja 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragmenty obrębu geodezyjnego Proszenie w miejscowości Proszenie, gm. Wolbórz

Rysunek planu w skali 1:1000, został sporządzony na urzędowej kopii mapy zasadniczej potwierdzonej za zgodność z oryginałem przechowywanej w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Licencja nr GBR.6642.2.1904.2019_1010_CLI. Mapa została udostępniona w dniu 23.05.2019 roku.

Legenda dla załącznika nr 1 i nr 2

Obowiązujące ustalenia planu:

granica obszaru objętego planem
linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
1.RM — numer oraz symbol literowy przeznaczenia terenu
nieprzekraczalna linia zabudowy
strefa ochronna oddziaływania linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV
strefa ochronna magistrali wodociągowej
strefa ochronna magistrali kanalizacyjnej
granica strefy „B" ochrony konserwatorskiej
strefa ochrony archeologicznej
obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków
strefa zieleni (skwer) do zachowania
wymiar w metrach

Przeznaczenie terenów:

- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM — teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- U — teren zabudowy usługowej
- KDW — teren drogi wewnętrznej
- KD-L — teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KD-D — teren drogi publicznej klasy dojazdowej

Elementy informacyjne:

- granica stanowiska archeologicznego AZP 72-54/53
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
- magistrala wodociągowa
- magistrala kanalizacyjna
- granice terenów zmeliorowanych

Sporządził	Burmistrz Gminy Wolbórz	
Wykonawca	Biuro Badań Geologicznych i Ochrony Środowiska „EKOPROJEKT", ul.Łagowska 3/66, 01-464 Warszawa	
Tytuł planszy	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragmenty obrębu geodezyjnego Proszenie w miejscowości Proszenie, gm. Wolbórz - załącznik nr 1	
Zespół projektowy	mgr inż.arch.Robert Kuźmiczuk - główny projektant mgr Wojciech Zaczkiewicz - opracowanie graficzne	
Skala	1:1 000	2022 r.