Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wolbórz przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat na cele rolnicze

(t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w ha** | **klasy** | **KW** | **Położenie** | **1)Wysokość opłat**  **2)Terminy ich wnoszenia**  **3)Zasady ich aktualizacji** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania**  **przestrzennego**  **Gminy Wolbórz** | **Opis**  **nieruchomości** |
| 1. | 60/1  60/4 | 0,2985  0,7175 | RIIIb 0,5795 ha  RIVa 0,1854 ha  PsIII 0,2423 ha  W-PsIII 0,0060 ha  W-RIIIb 0,0028 ha | PT1P/00053943/4  PT1P/00085770/3 | Golesze | 1) 4,45q żyta rocznie wg cen ustalonych przez GUS jak do celów podatkowych.  2) I rata do 15.05  II rata do 15.11  3) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne i pastwiska | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 2. | 1218/2  (cz.) | 1,1462 | RIIIa 0,1580 ha  RIIIb 0,7226 ha  RIVa 0,0077 ha  RV 0,2548 ha  RVI 0,0031 ha | PT1P/00047066/7 | obręb nr 10 m. Wolbórz | 1) 4,84q żyta rocznie wg cen ustalonych przez GUS jak do celów podatkowych.  2) I rata do 15.05  II rata do 15.11  3) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 3. | 571/1  (cz.)  579  (cz.) | 0,0670  0,0862 | PsV 0,0670 ha  RIVa 0,0862 ha | PT1P/00060033/4  PT1P/00088719/9 | obręb nr 2 m. Wolbórz | 1) 0,51q żyta rocznie wg cen ustalonych jak do celów podatkowych  2) I rata do 15.05  II rata do 15.11  3) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 4. | 248/1 | 0,3137 | ŁIII 0,0126 ha  ŁIV 0,3011 ha | PT1P/00043949/3 | obr. nr 2  m. Wolbórz | 1) 1,11q żyta rocznie wg cen ustalonych jak do celów podatkowych  2) I rata do 15.05  II rata do 15.11  3) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |

W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolborzu, na stronie internetowej urzędu i w prasie na okres 21 dni.

Termin wywieszenia wykazu 31.01.2024 r. – 20.02.2024 r.