Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wolbórz przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat na cele rolnicze

(t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr****działki** | **Pow.****w ha** | **klasy** | **KW** | **Położenie** | **1)Wysokość opłat****2)Terminy ich wnoszenia****3)Zasady ich aktualizacji** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania****przestrzennego****Gminy Wolbórz** | **Opis****nieruchomości** |
| 1. | 60/160/4 | 0,29850,7175 | RIIIb 0,5795 haRIVa 0,1854 haPsIII 0,2423 haW-PsIII 0,0060 haW-RIIIb 0,0028 ha | PT1P/00053943/4PT1P/00085770/3 | Golesze | 1) 4,45q żyta rocznie wg cen ustalonych przez GUS jak do celów podatkowych.2) I rata do 15.05II rata do 15.113) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne i pastwiska | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 2. | 1218/2(cz.) | 1,1462 | RIIIa 0,1580 haRIIIb 0,7226 haRIVa 0,0077 haRV 0,2548 haRVI 0,0031 ha | PT1P/00047066/7 | obręb nr 10 m. Wolbórz | 1) 4,84q żyta rocznie wg cen ustalonych przez GUS jak do celów podatkowych.2) I rata do 15.05II rata do 15.113) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 3. | 571/1(cz.)579(cz.) | 0,06700,0862 | PsV 0,0670 haRIVa 0,0862 ha | PT1P/00060033/4PT1P/00088719/9 | obręb nr 2 m. Wolbórz | 1) 0,51q żyta rocznie wg cen ustalonych jak do celów podatkowych2) I rata do 15.05II rata do 15.113) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |
| 4. | 248/1 | 0,3137 | ŁIII 0,0126 haŁIV 0,3011 ha | PT1P/00043949/3 | obr. nr 2 m. Wolbórz | 1) 1,11q żyta rocznie wg cen ustalonych jak do celów podatkowych2) I rata do 15.05II rata do 15.113) W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych. | Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne. | Nieruchomość stanowi grunty rolne i wykorzystywana jest rolniczo. |

W przypadku zmian stawek w okresie obowiązywania umowy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany kwoty czynszu i opłat z nim związanych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolborzu, na stronie internetowej urzędu i w prasie na okres 21 dni.

Termin wywieszenia wykazu 31.01.2024 r. – 20.02.2024 r.